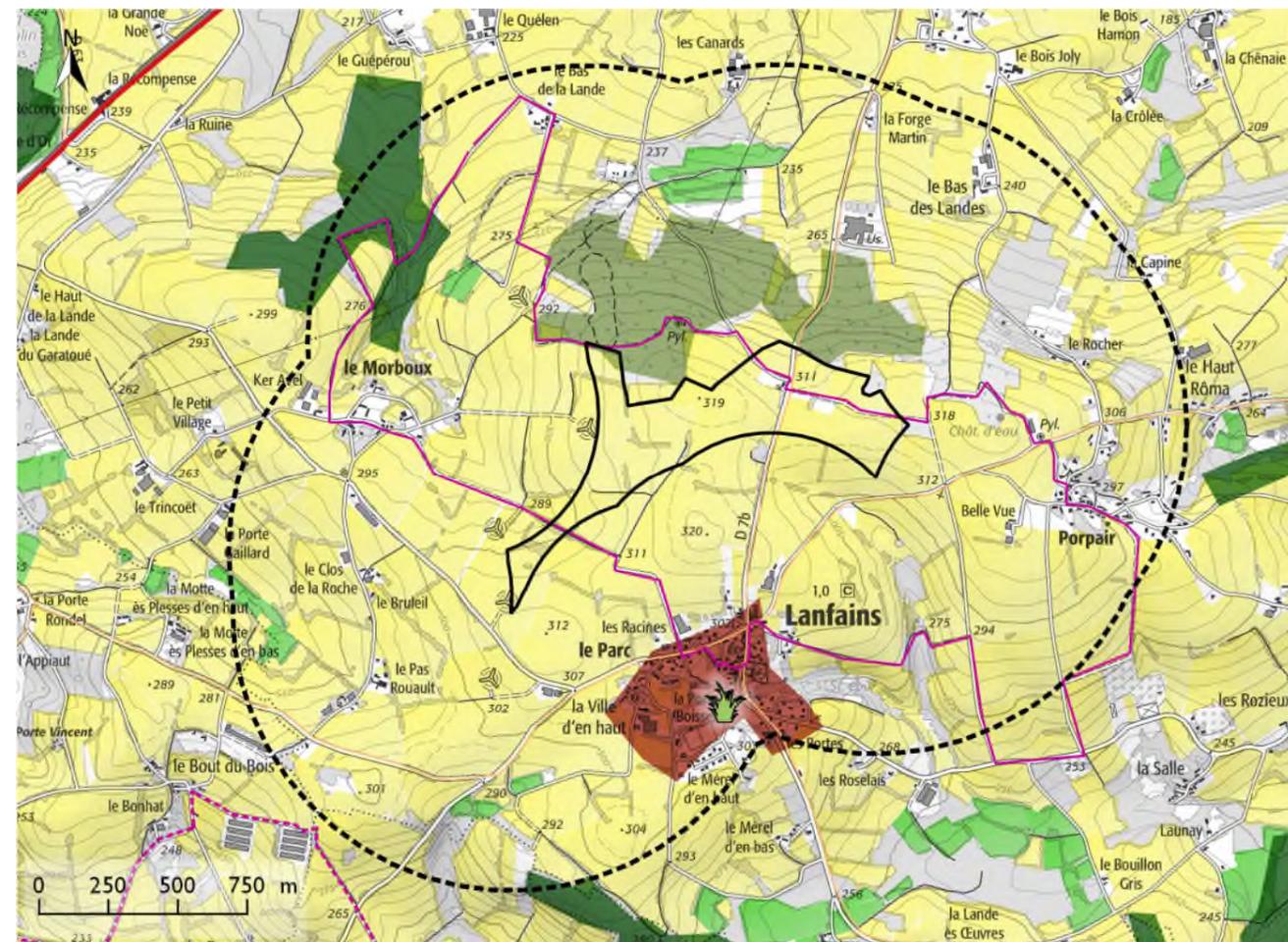


C. SCÉNARIOS ENVISAGEABLES

C.I. JUSTIFICATION DU SITE D'IMPLANTATION

La zone d'implantation potentielle se situe sur un point haut du territoire, à proximité immédiate du parc de Lanfains 1 : **le paysage comporte déjà une composante éolienne** et est donc a priori favorable à l'installation de cette énergie renouvelable. Du fait des contraintes techniques et réglementaires, la ZIP est décalée par rapport au parc existant. Comme celui-ci, elle s'installe sur un point haut, dans un territoire agricole dédié aux grandes cultures, avec une trame bocagère discontinue.

La ZIP est localisée dans un espace agricole accueillant déjà un parc éolien. Le site est a priori favorable.



- | | | | | | |
|--|---------------------------------|--|-----------------------------|--|------------------|
| | Zone d'implantation potentielle | | Zone urbanisée | | Route principale |
| | Aire rapprochée | | Forêt | | Route locale |
| | Aire intermédiaire | | Pelouse, lande, broussaille | | Chemin de GRP |
| | Aire éloignée | | Prairie permanente | | Petite randonnée |
| | Espace naturel | | Grandes cultures | | |

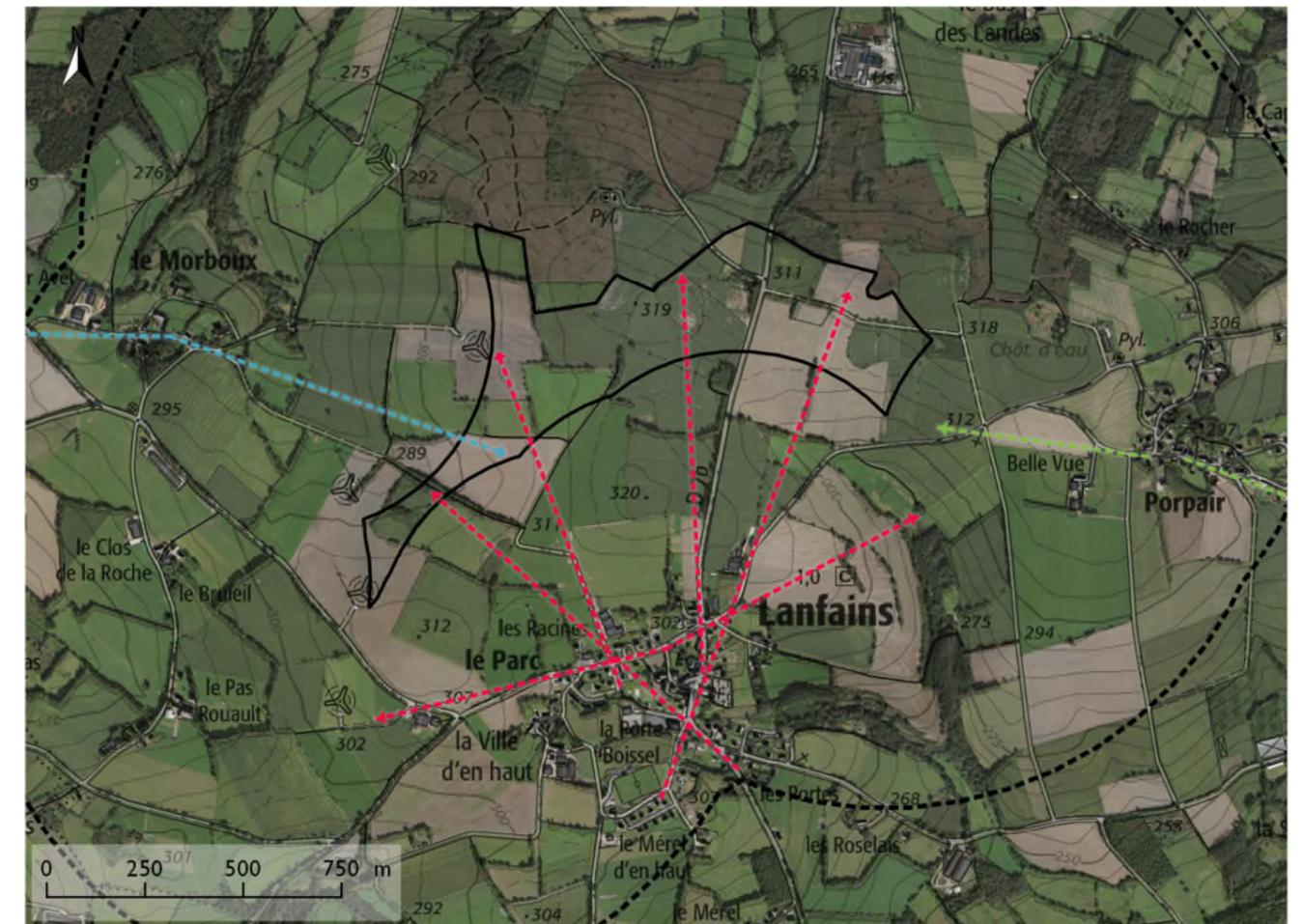
Sources : Geobretagne, IGN Scan 25, RPG2014, Datarmor, IGN Routes500, Corine LandCover 2012

Carte 26 de la composition du paysage dans la zone d'implantation potentielle et à proximité

C.II. PRÉCONISATIONS PAYSAGÈRES

Dans l'aire d'étude immédiate, les sensibilités les plus fortes concernent les lieux de vie proche. Lanfains ainsi que « Le Morboux » et « Porpair » présentent des vues cadrées par la trame bâtie dans les rues les plus rectilignes. Certaines sont dirigées en direction de la zone d'implantation du projet. Il s'agira de préserver ces axes de perception depuis le cœur du village et des hameaux. La trame bocagère est discontinue sur la zone. Il s'agit également de préserver ces éléments. La ZIP s'insère en ligne de crête. Pour souligner cet élément du relief, une organisation en une ligne unique, légèrement courbe, est préconisée.

Bocage et axes de perception dans la trame bâtie peuvent guider l'élaboration de l'implantation.



- | | | | |
|--|---------------------------------|-------------------------------|----------|
| | Zone d'implantation potentielle | Vues cadrées des lieux de vie | |
| | Aire rapprochée | | Lanfains |
| | Aire intermédiaire | | Morboux |
| | Aire éloignée | | Porpair |

Sources : Geobretagne, IGN Scan 25

Carte 27 des préconisations paysagères

C.III. ANALYSE DES VARIANTES D'IMPLANTATION

Trois variantes d'implantation de 6 ou 7 machines ont été définies pour le projet : la variante A, la variante B et la variante C forment une courbe plus ou moins régulière orientée sud-ouest/nord-est.

Variante A. La première variante forme une ligne courbe et régulière qui s'étend sur toute la ZIP. Les éoliennes sont situées hors de l'axe de perception du village et des hameaux. Cette implantation bien régulière devrait être lisible dans le paysage.

Variante B. La seconde variante présente une orientation similaire, avec des décrochements. Elle n'est pas aussi étendue que la variante A. L'éolienne E3 est localisée sur un axe de perception du village de Lanfains et l'éolienne E2 est très proche de celle du « Morboux ». Cette implantation irrégulière devrait générer des effets de brouillage visuel.

Variante C. La troisième et dernière variante est composée d'une ligne courbe plus ramassée que la variante A. Aucune éolienne n'est située dans un axe de perception des lieux de vie proche. Cependant, E2 est proche de l'axe de perception du « Morboux ». Cette implantation régulière devrait être lisible.

Les variantes A et C devraient être les plus cohérentes au niveau paysager.

Pour analyser plus en avant ces trois variantes, 4 points de vue ont été choisis :

- > au Morboux, au sud-ouest de la ZIP (n°1),
- > à Lanfains, au sud de la ZIP (n°2),
- > à Porpair, au sud-est (n°3),
- > depuis la D790 au nord-ouest de la ZIP (n°4).

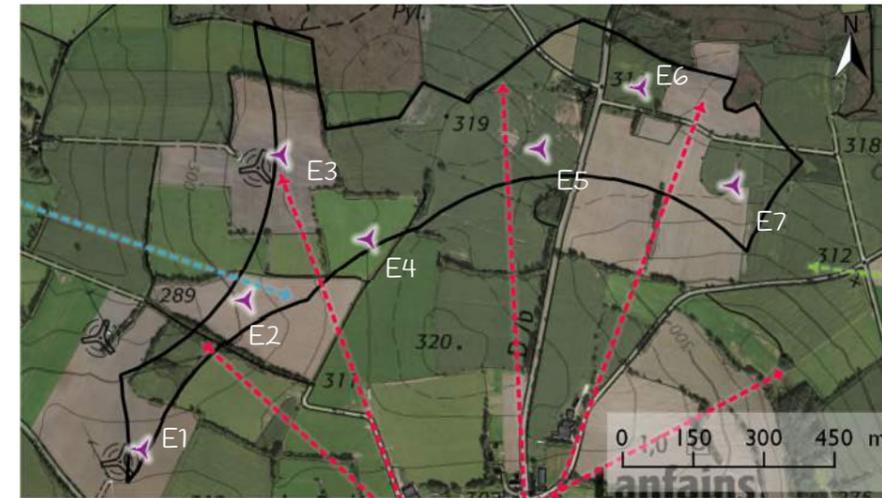


Sources : Geobretagne, IGN Scan 25.

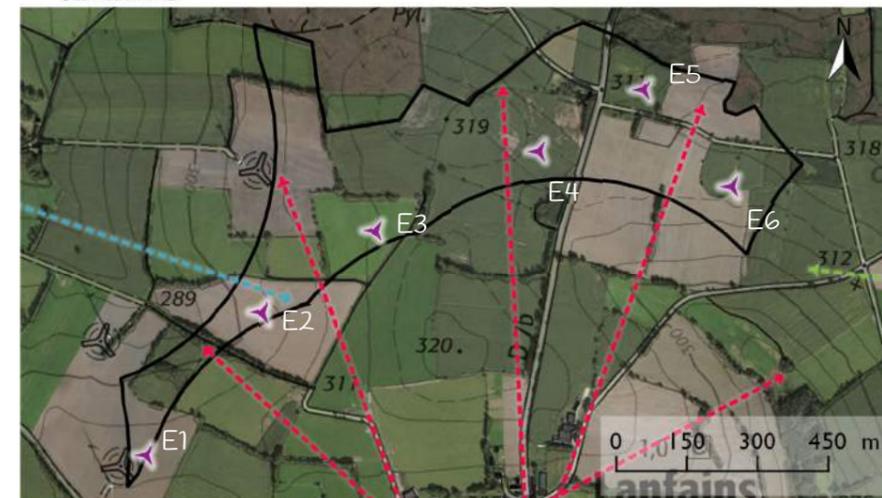
Carte 28 de localisation des points de vue pour l'analyse des variantes



Variante A



Variante B



Variante C

Sources : Geobretagne, IGN Scan 25.

Carte 29 de localisation des variantes d'implantation pour le projet

- Zone d'implantation potentielle
- ▲ Eolienne de la variante
- ▲ Eolienne de Lanfains I
- Vues cadrées des lieux de vie
- Lanfains
- Morboux
- Porpair

Les variantes vues depuis le sud-ouest, au hameau « Le Morboux »

Depuis le sud du « Morboux », le parc existant de Lanfains surplombe le hameau. Les éoliennes sont distantes les unes des autres, avec une emprise horizontale importante. Les trois variantes du projet sont beaucoup moins étendues et décalées par rapport au hameau. La variante C est la plus lisible, avec un effet de perspective qui vient souligner le relief. La variante B est la moins cohérente : la taille apparente des éoliennes ne décroît pas régulièrement, ce qui perturbe la lecture du relief. La variante A présente une insertion paysagère intermédiaire.

	Etat initial	Variante A	Variante B	Variante C
Emprise	Grande emprise	Petite emprise	Emprise modérée	Emprise modérée
Lisibilité	Lisible	Peu lisible	Peu lisible	Très lisible
Échelle	Surplomb du hameau	Effet de perspective	Perturbation de la lecture du relief	Effet de perspective
Conclusion	-	+	--	++

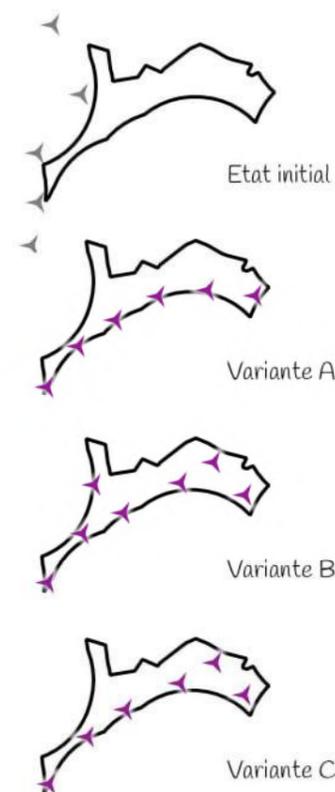
Figure 78 de l'analyse de l'insertion paysagère du parc existant et des variantes pour le point de vue n°1

La variante C est la plus lisible et la plus cohérente avec les lignes de force du territoire : c'est l'implantation qui présente la meilleure insertion paysagère pour ce point de vue. Elle a un impact moindre que le parc de Lanfains 1 grâce au décalage par rapport au hameau « Le Morboux ».



- Zone d'implantation potentielle
- Eolienne de Lanfains I
- Localisation et orientation du point de vue
- Eolienne des variantes

Sources : IGN Scan 25, Géobretagne, DREAL Bretagne
Carte 30 de la localisation du point de vue n°1 des variantes



Etat initial



Variante A



Variante B



Variante C

Figure 79 de la vue sur les variantes depuis le hameau « Le Morboux »

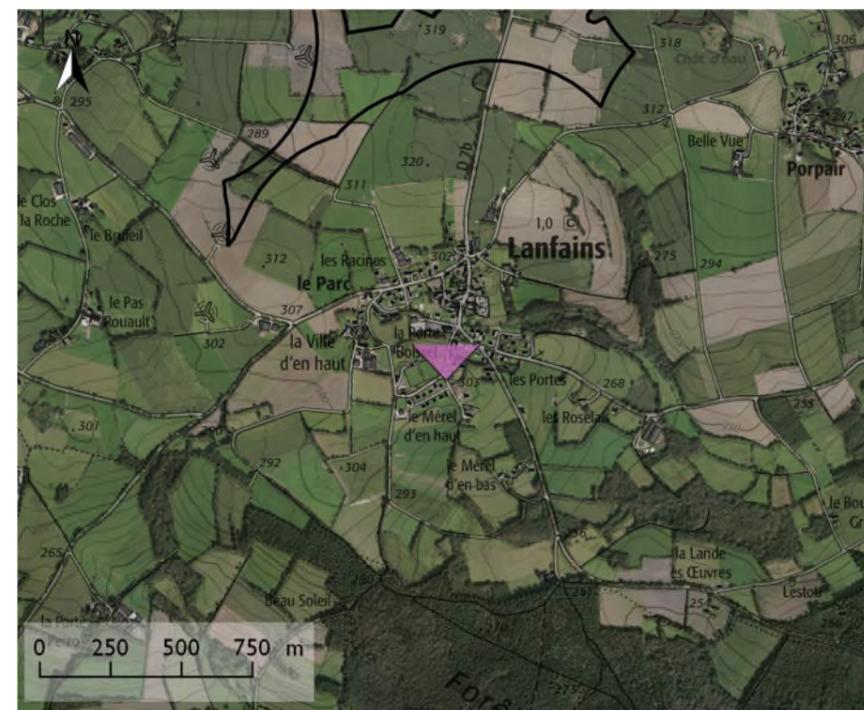
Les variantes vues depuis le sud, à Lanfains

Les variantes B et C ont une meilleure insertion paysagère que la variante A. En effet, celle-ci génère un fort effet de covisibilité avec le clocher et entre en concurrence visuelle avec la silhouette du bourg vue depuis les quartiers sud de Lanfains. Cela s'explique par une plus grande proximité de l'éolienne E5 qui dépasse largement au-dessus des frondaisons. En revanche, plus éloignées, ses équivalentes des variantes B et C paraissent plus petites, en grande partie masqué. La différence reste cependant peu importante par rapport à la variante A. La variante B est peu lisible tandis que la variante C offre une implantation régulière, claire. C'est la variante avec la meilleure insertion paysagère.

	Etat initial	Variante A	Variante B	Variante C
Emprise	Emprise modérée	Grande emprise	Grande emprise	Grande emprise
Lisibilité	Lisible	Lisible	Peu lisible	Lisible
Échelle	À l'échelle du paysage	En covisibilité indirecte, éolienne proche du clocher	En covisibilité indirecte	En covisibilité indirecte
Conclusion	+	--	--	-

Figure 80 de l'analyse de l'insertion paysagère du parc existant et des variantes pour le point de vue n°2

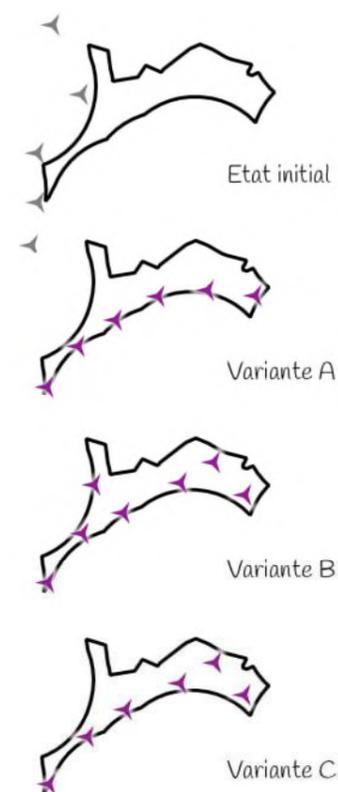
La variante C a la meilleure insertion paysagère, bien que la différence soit peu importante avec la variante A. Leur impact reste plus important que celle du parc de Lanfains 1 pour ce point de vue, du fait de la conformation de la ZIP.



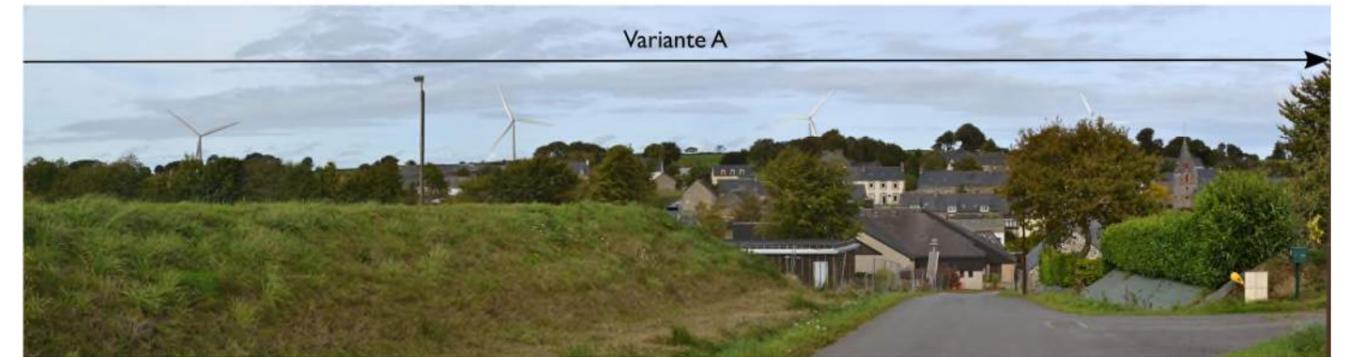
- Zone d'implantation potentielle
- Eolienne de Lanfains 1
- Localisation et orientation du point de vue
- Eolienne des variantes

Sources : IGN Scan 25, Géobretagne, DREAL Bretagne

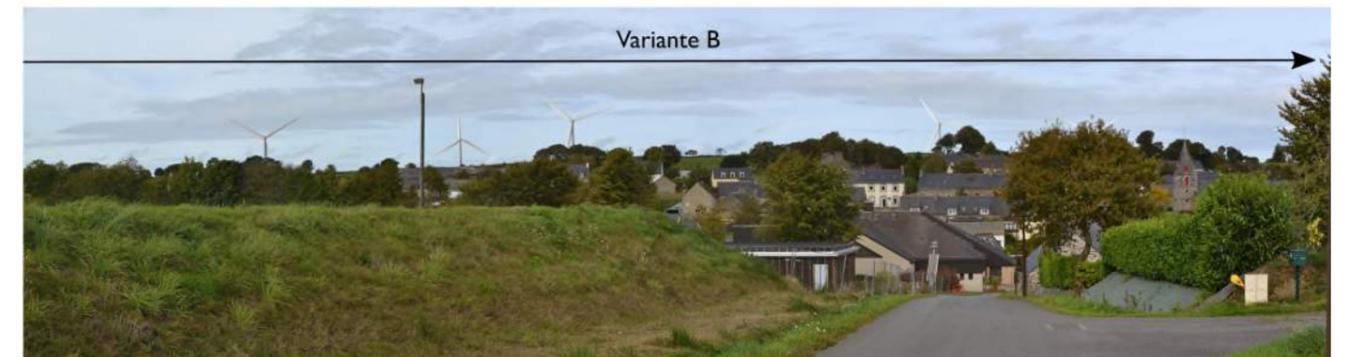
Carte 31 de la localisation du point de vue n°2 des variantes



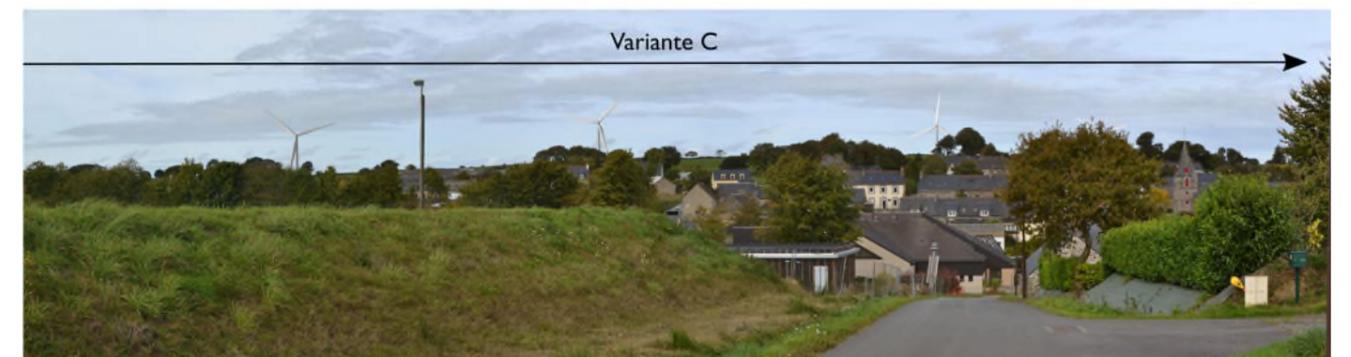
Etat initial



Variante A



Variante B



Variante C

Figure 81 de la vue sur les variantes depuis le sud de Lanfains

Les variantes vues depuis le sud-est, au hameau « Porpair »

Depuis ce point de vue, le parc de Lanfains est peu prégnant. Il est en grande partie masqué par le relief et la haie bocagère. Les trois variantes se rapprochent du hameau. La variante A, avec sa ligne régulière, a la meilleure insertion paysagère. Les deux autres variantes sont adaptées au paysage.

Etat initial	Variante A	Variante B	Variante C
Emprise	Emprise modérée	Emprise modérée	Emprise modérée
Lisibilité	Lisible	Très lisible	Moyennement lisible
Echelle	Peu prégnant	Avec un effet de perspective	Avec un effet de perspective
Conclusion	+++	++	+

Figure 82 de l'analyse de l'insertion paysagère du parc existant et des variantes pour le point de vue n°3

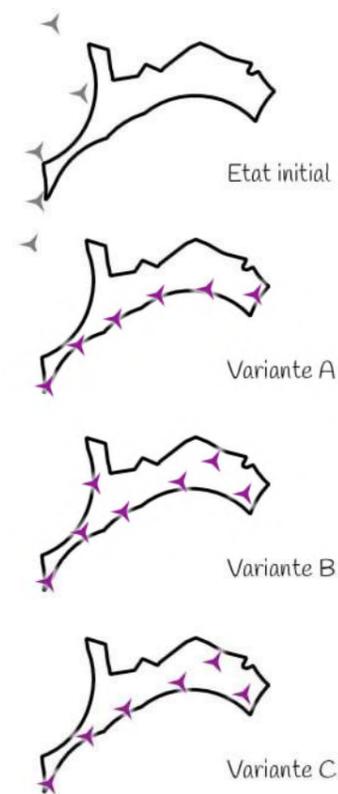
Les trois variantes s'insèrent de manière cohérente au paysage, la variante A ayant la meilleure insertion paysagère.



- Zone d'implantation potentielle
- Localisation et orientation du point de vue
- Eolienne de Lanfains I
- Eolienne des variantes

Sources : IGN Scan 25, Géobretagne, DREAL Bretagne

Carte 32 de la localisation du point de vue n°3 des variantes



Etat initial



Variante A



Variante B



Variante C

Figure 83 de la vue sur les variantes depuis le hameau « Porpair »

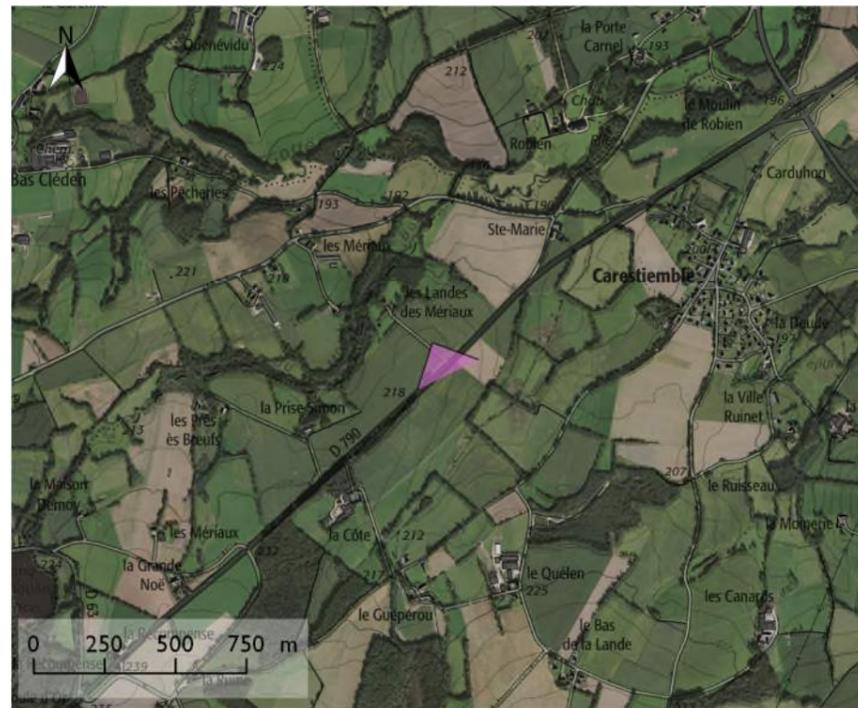
Les variantes vues depuis le nord-ouest, sur la D790

Le parc de Lanfains 1 est ramassé, séparé en 2 groupes de 2 et 3 éoliennes. Son implantation souligne le relief. Les variantes sont décalées par rapport à l'existant. La variante B, avec son implantation peu régulière, est la moins cohérente. La variante A est régulière et reprend la forme concave de la colline. La variante C est légèrement moins lisible mais reste bien insérée au paysage existant.

	Etat initial	Variante A	Variante B	Variante C
Emprise	Petite emprise	Emprise modérée	Emprise modérée	Emprise modérée
Lisibilité	Moyennement lisible	Très lisible	Peu lisible	Lisible
Echelle	Effet de perspective	Parallèle au relief	A l'échelle	Parallèle au relief
Conclusion	+	++	-	+

Figure 84 de l'analyse de l'insertion paysagère du parc existant et des variantes pour le point de vue n°4

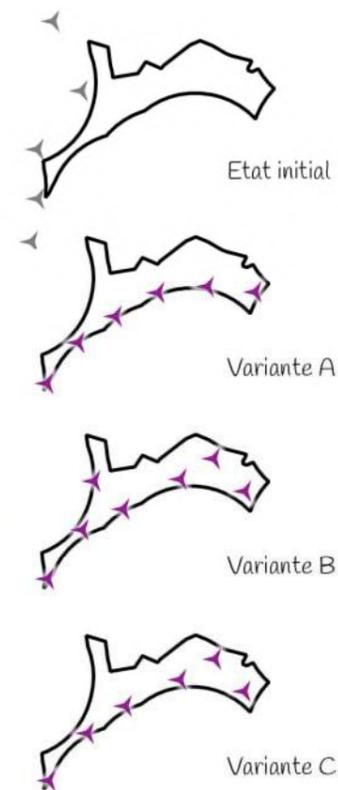
Pour ce point de vue, la variante A présente la meilleure insertion paysagère. La variante C est bien intégrée pour ce point de vue tandis que la variante B est peu cohérente.



- Zone d'implantation potentielle
- Localisation et orientation du point de vue
- Eolienne de Lanfains I
- Eolienne des variantes

Sources : IGN Scan 25, Géobretagne, DREAL Bretagne

Carte 33 de la localisation du point de vue n°4 des variantes



Etat initial



Variante A



Variante B



Variante C

Figure 85 de la vue sur les variantes depuis la D790 au nord-ouest de la ZIP

C.IV. CONCLUSION ET PRÉSENTATION DU PROJET RETENU

C.IV-1. Synthèse de l'analyse des variantes

Le projet s'insère dans un site accueillant déjà de l'éolien, à vocation agricole. Il est donc favorable à cette énergie renouvelable. Par rapport au parc de Lanfains 1, la zone d'implantation est décalée du fait de l'évolution des contraintes réglementaires. Autour de celle-ci, le relief, le bocage et les lieux de vie proches sont les éléments structurants du paysage. Ces éléments pourront guider l'élaboration du projet.

Au vu de la conformation de la ZIP, 3 variantes ont été envisagées :

- > La variante A forme une courbe au pas régulier, allant d'une extrémité à l'autre de la ZIP. Elle est souvent lisible dans le territoire.
- > La variante B est répartie en quinconce autour d'une ligne courbe orientée est/ouest. Elle est peu régulière et perturbe ponctuellement la lecture du relief.
- > La variante C forme une courbe orientée est/ouest, avec la dernière éolienne qui revient vers le sud. Elle est légèrement moins lisible que la variante A mais est cohérente avec la structure du paysage.

La variante B ne présente pas une bonne intégration paysagère, au contraire des variantes A et C. Cette dernière est la plus satisfaisante pour les autres thèmes de l'étude environnementale. Elle a de plus fait l'objet d'un consensus lors de la concertation avec les élus : le choix de l'emplacement de E6 sur une parcelle communale permet des retombées fiscales directes pour le village de Lanfains. La variante C présente la meilleure acceptabilité sociale. Elle est donc choisie pour le projet.

	État initial	Variante A	Variante B	Variante C
Prégnance, lisibilité et échelle	Emprise souvent réduite, à l'échelle du paysage.	Implantation régulière, lisible et cohérente avec les lignes de force du relief	Implantation irrégulière, peu lisible, perturbant la lecture du relief en certains points	Implantation lisible, Variante soulignant les lignes de forces du relief, à l'échelle du paysage
Relation aux points d'appel	Surplomb du hameau de Morboux	Covisibilité indirecte avec le clocher de Lanfains.	Covisibilité indirecte avec le clocher de Lanfains.	Covisibilité indirecte avec le clocher de Lanfains.

Figure 86 de synthèse de l'analyse des variantes

C.IV-2. Caractéristiques des éoliennes et de leur implantation

L'implantation retenue pour le projet est composée de 6 éoliennes d'une hauteur totale de 90 m en bout de pale. Elle respecte les préconisations paysagères issues de l'état initial.

Eolienne	Coordonnées RGF93 Lambert 93		Coordonnées WGS 84 - DMS		Altitude au sol (m NGF)
	X	Y	E	N	
E1	261 516	6 822 457	2°55'28" O	48°21'16" N	307
E2	261 762	6 822 758	2°55'16" O	48°21'26" N	303
E3	262 003	6 822 931	2°55'06" O	48°21'32" N	315
E4	262 351	6 823 098	2°54'50" O	48°21'38" N	317
E5	262 573	6 823 229	2°54'40" O	48°21'43" N	312
E6	262 761	6 823 024	2°54'30" O	48°21'37" N	314
PdL	262 598	6 823 178	2°54'38" O	48°21'41" N	315

Légende. Ex. numéro de l'éolienne du projet. PdL : poste de livraison

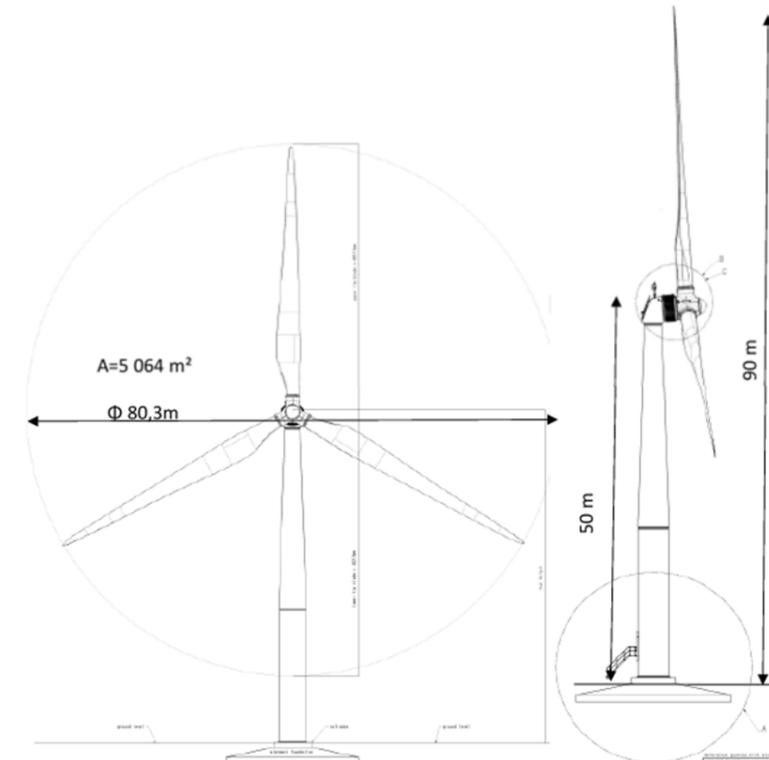
Figure 87 des coordonnées et des parcelles d'implantation des éoliennes et poste de livraison (PdL)



- Éolienne du projet
- Survol des éoliennes du projet
- Haie à détruire
- Chemins d'accès et aire de levage
- Raccordement interne
- Raccordement externe

Sources : IGN Scan 25, Geobretagne.

Carte 34 de la localisation des éoliennes et aménagements connexes au projet



	LTW80 1.65 IECIIA
Puissance nominale	1 650 kW
Hauteur du mâche (centre du rotor)	50 m
Hauteur du mâche ICPE (sommet nacelle)	53 m
Diamètre du rotor	80,3 m
Hauteur totale	90 m

Source : LEITWIND

Figure 88 des dimensions et spécificités visuelles de l'éolienne du projet

C.IV-3. Caractéristiques des aménagements connexes

Les éléments connexes au parc éolien sont liés à son fonctionnement et à sa maintenance. Ils sont constitués :

- > des pistes d'accès et aires de levage,
- > d'un poste électrique dit de livraison (PDL).

C.IV-3a. Pistes d'accès et aires de grutage

Les pistes d'accès réutilisent autant que faire se peut les chemins existants afin de préserver les terres agricoles. Leur revêtement sera réalisé en grave stabilisée de couleur claire, correspondant à l'une des gammes chromatiques du site. Il est déconseillé d'utiliser des revêtements de sol à base de matériaux trop artificiels comme l'enrobé, ou présentant des teintes ne correspondant pas à celles du site comme le laitier, le broyat de terre cuite...

Les aires de levage seront réalisées dans les mêmes matériaux que les pistes d'accès.

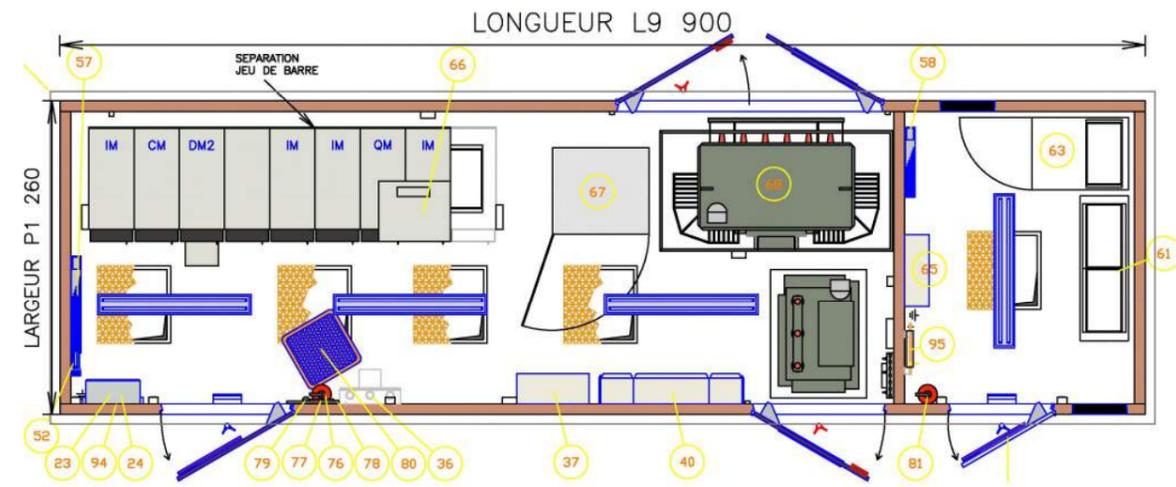
Ces travaux, ainsi que la création du raccordement enterré, suppose la suppression de tronçons de haies bocagères en 4 points du chantier. Ces modifications sont ponctuelles et ne remettent pas en cause la trame bocagère sur le site (environ 50 m). Des replantations de haies sont prévues pour compenser ces travaux (voir volet biodiversité de l'étude d'impact).

C.IV-3b. Poste électrique de livraison

Le poste de livraison est implanté à proximité de E5. Il s'agira d'un local technique en béton préfabriqué à toit plat, d'une longueur d'environ 9 m, d'une largeur de 2,6 m et d'une hauteur inférieure à 3 m. Le choix du poste de livraison fera l'objet d'un appel d'offre par la suite.

L'emplacement de stationnement devant le PDL doit être dimensionné pour un véhicule utilitaire de maintenance. Il est à traiter en grave stabilisée de la même façon que les chemins d'accès.

Le poste de livraison s'insérant dans un environnement agricole et bocager, le revêtement choisi est un bardage bois de couleur claire permettant d'assurer son intégration paysagère. Les portes, en acier galvanisé, seront dans une couleur semblable, par exemple en RAL Ivoire claire (1014).



Source : Schneider electric

Figure 89 d'un plan type de poste de livraison



Source : Kallista et Enviroscop, 2017

Figure 90 du photomontage d'un poste de livraison type en bardage bois à l'ouest du PDL

D. IMPACTS PAYSAGERS ET PATRIMONIAUX

D.I. PROJET ET PROTECTIONS PATRIMONIALES

Le projet ne se situe dans aucune aire de protection patrimoniale ni dans une servitude liée aux abords des monuments historiques (voir carte ci-contre). Les sites protégés les plus proches sont :

- > La forêt de Lorge (site inscrit), en limite d'aire immédiate à environ 1 km au sud de E1
- > Le château de Cléhunault et le château de Robien (monuments historiques), dans l'aire rapprochée, respectivement à environ 4 km au sud-ouest de E1 et à environ 3 km au nord de E5.

Le site patrimonial de Quintin est localisé en limite d'aire rapprochée, à 4,1 km au nord de l'éolienne la plus proche.

D.II. INFLUENCE VISUELLE DU PROJET

Le projet de renouvellement du parc éolien de Lanfains vient en remplacement du parc existant sur la commune. Les 4 cartes suivantes présentent les zones d'influence visuelle (ZIV) pour :

- > le nombre d'éoliennes du parc existant potentiellement visibles au moyen,
- > le nombre d'éoliennes du projet potentiellement visibles au moyen,
- > le nombre d'éoliennes du parc existant potentiellement visibles en bout de pales,
- > le nombre d'éoliennes du projet potentiellement visibles en bout de pales,

Remarque : du fait de leur méthode de calcul, les ZIV ne prennent en compte ni éléments arborés linéaires, tels que les ripisylves et les haies, ni le bâti. Le territoire étant bocager, l'interprétation de ces modélisations reste sujette à caution. Le gradient de couleur symbolise le nombre de machines potentiellement visibles. Voir méthode en page 14.

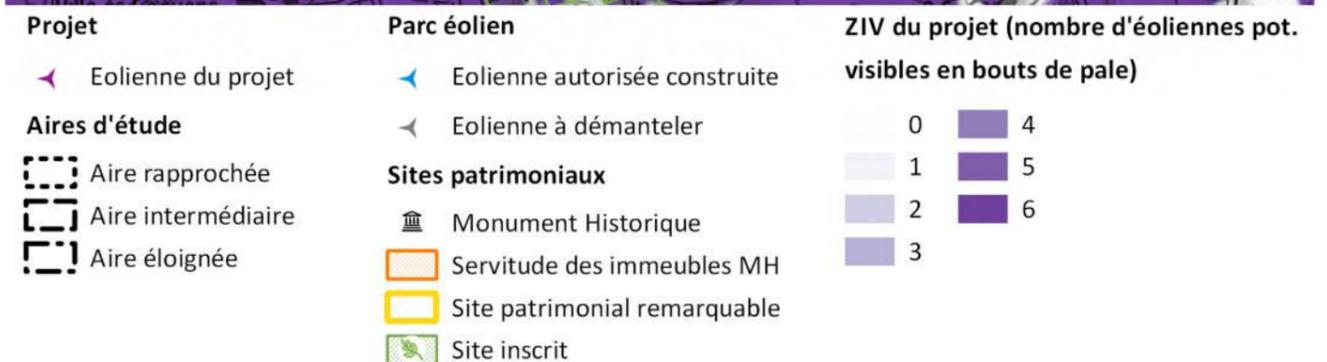
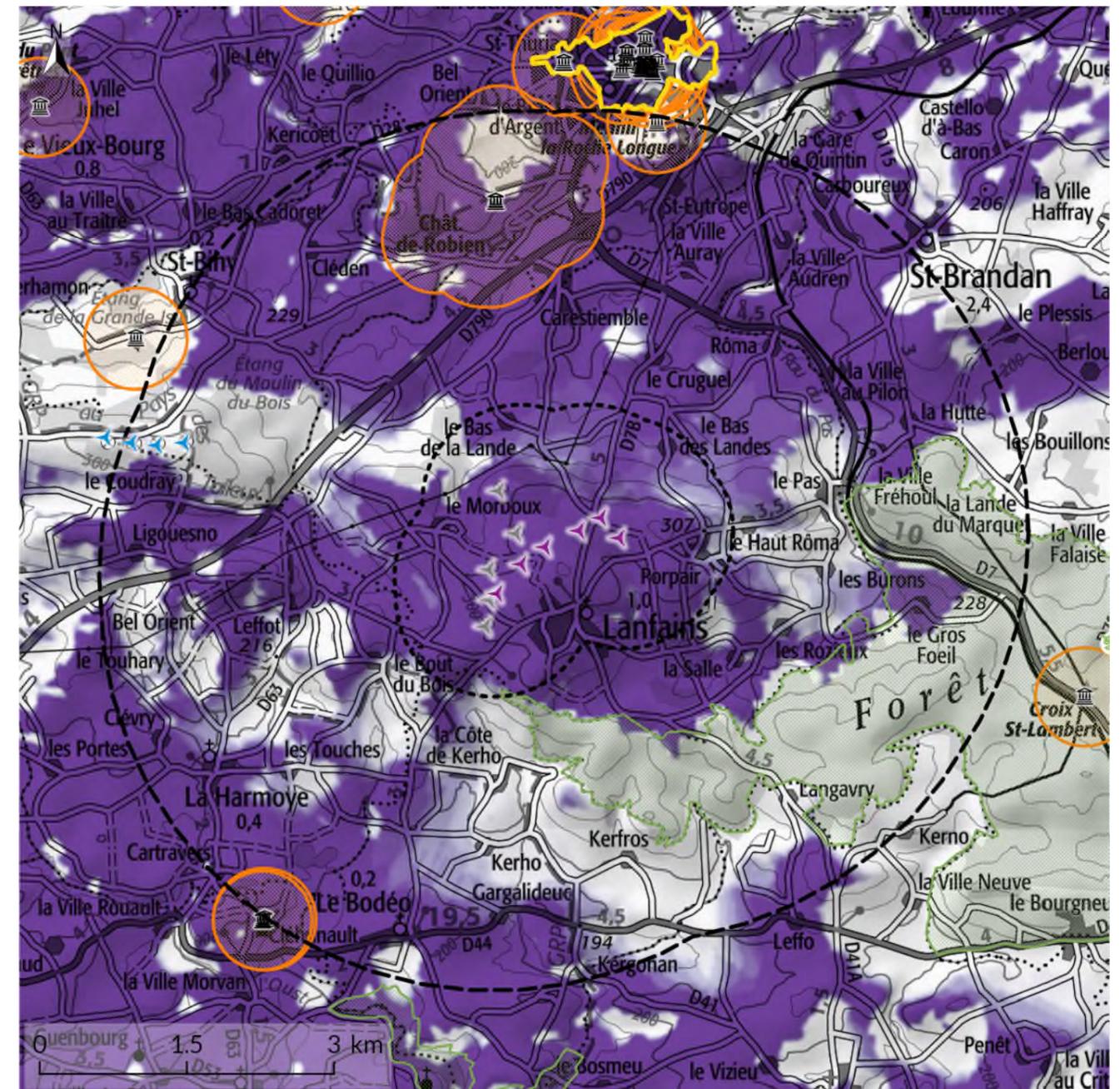
ETAT INITIAL. La ZIV en bout de pale du parc existant s'étend principalement au nord et à l'ouest du parc. A partir d'un éloignement de 10 km, les vues deviennent moins nombreuses. La forêt de Lorge à l'est et les collines au sud rendent les vues en direction du parc beaucoup moins nombreuses. La plupart du temps, les 5 éoliennes sont visibles en même temps sauf dans les vallons des aires rapprochée et intermédiaire. Les moyeux sont rarement visibles dans les vallons.

ETAT AVEC LE PROJET. Le projet est légèrement décalé vers l'est par rapport au parc existant et placé à une plus haute altitude. Cependant, en-dehors de l'aire immédiate, les différences de ZIV sont peu importantes entre le parc existant et le projet, que ce soit en bout de pale ou au moyen.

Trois grandes aires de visibilité du projet peuvent ainsi être définies :

- > un secteur proche à intermédiaire, allant de la D790 à l'ouest jusqu'à la forêt de Lorge à l'est,
- > un secteur intermédiaire à éloigné, au sud-ouest de Lanfains, autour de la Harmoye, le Bodéo et Saint-Martin-des-Prés.
- > Un secteur intermédiaire à éloigné autour du Vieux-Bourg, de Quintin et de Plaine-Haute.

Ailleurs, les vues sont situées sur les hauteurs et plus ponctuelles.



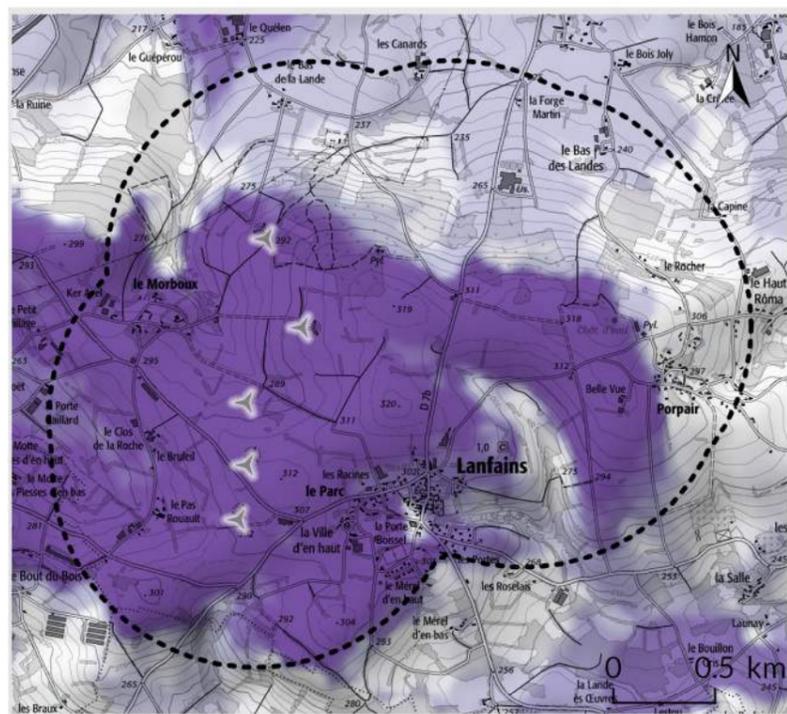
Une carte du patrimoine sur l'ensemble de l'aire éloignée est disponible en annexe (page 156).

Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 100 et scan 25, admin Express, GéoBretagne.

Carte 35 du projet, de la ZIV de celui-ci et du patrimoine sur l'aire rapprochée

Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 100 et scan 25, admin Express, GéoBretagne

Carte 36 de la ZIV du parc existant (moyeu)



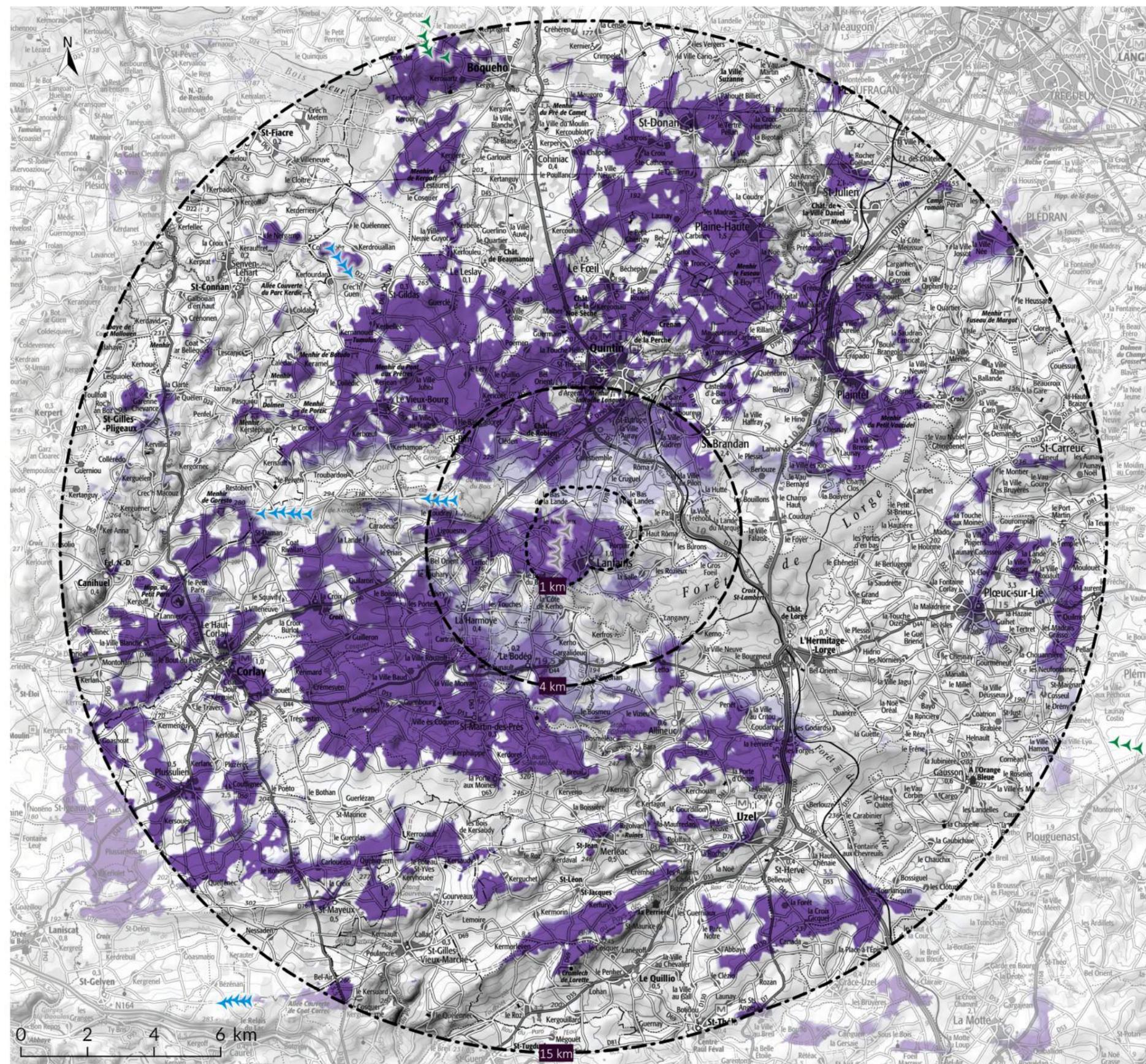
Aires d'étude

- Aire rapprochée
- Aire intermédiaire
- Aire éloignée

Parc éolien

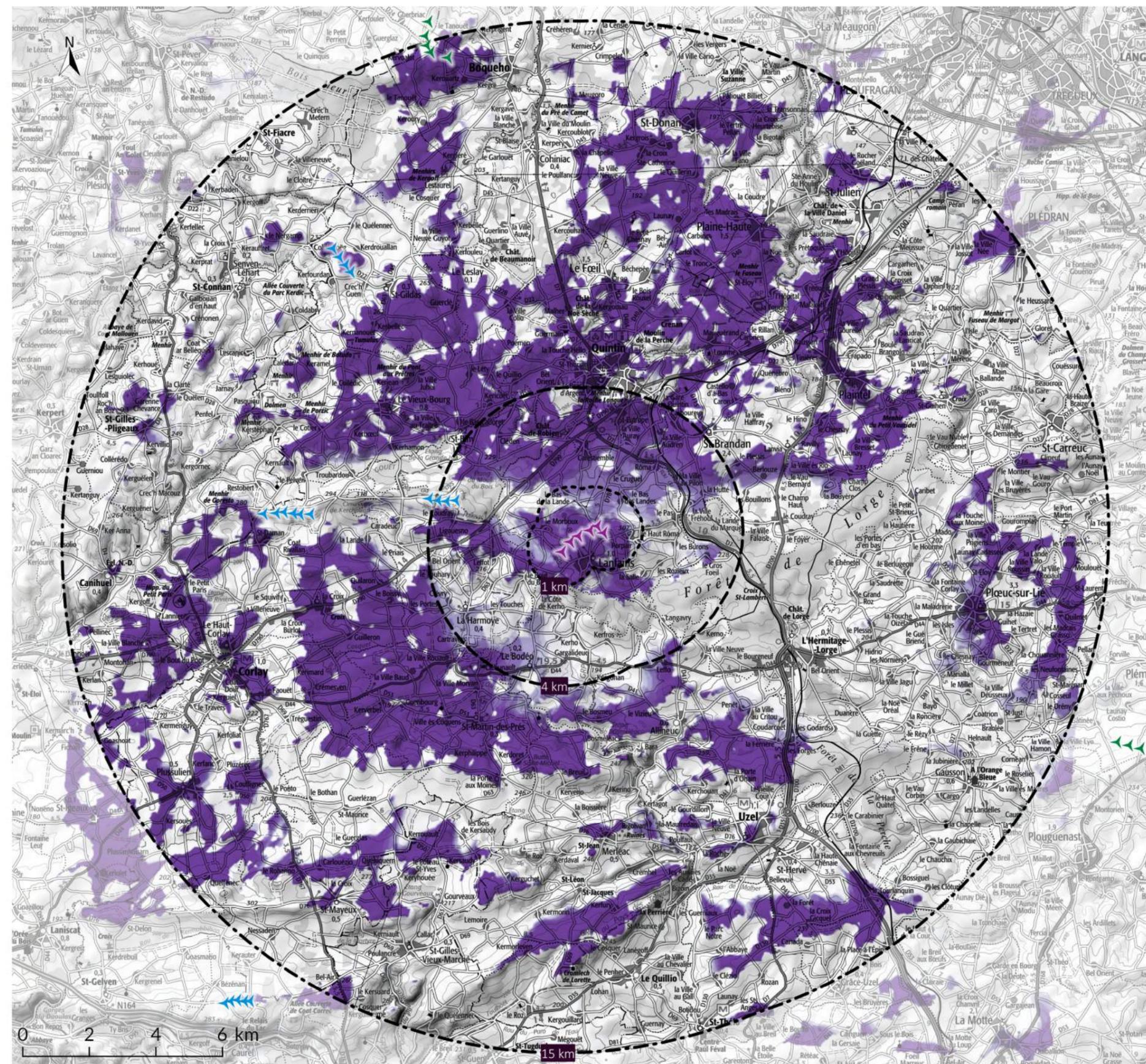
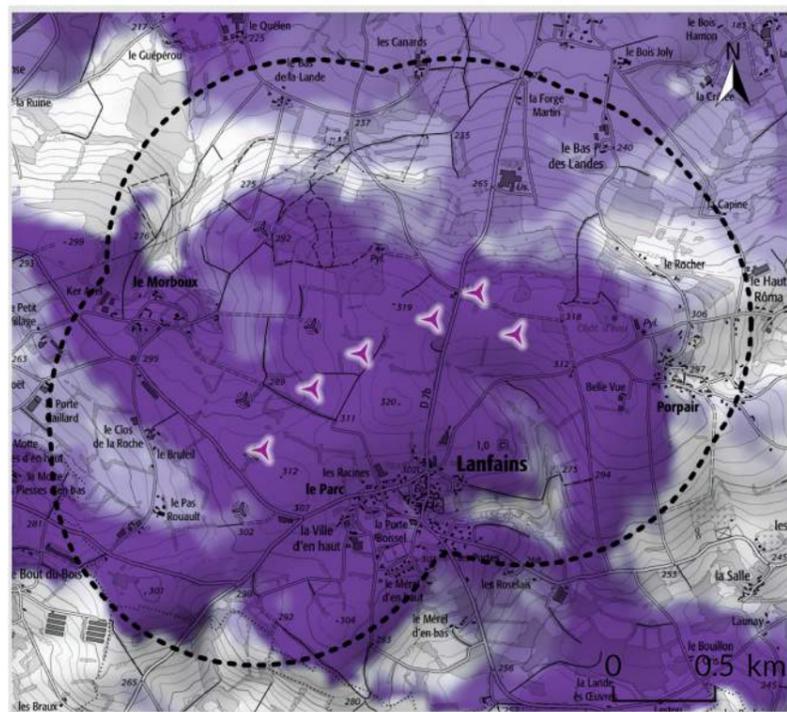
- Eolienne autorisée et construite
- Eolienne autorisée, non construite
- Eolienne à démanteler

ZIV du parc de Lanfains (nombre d'éoliennes pot. visibles au moyeu)



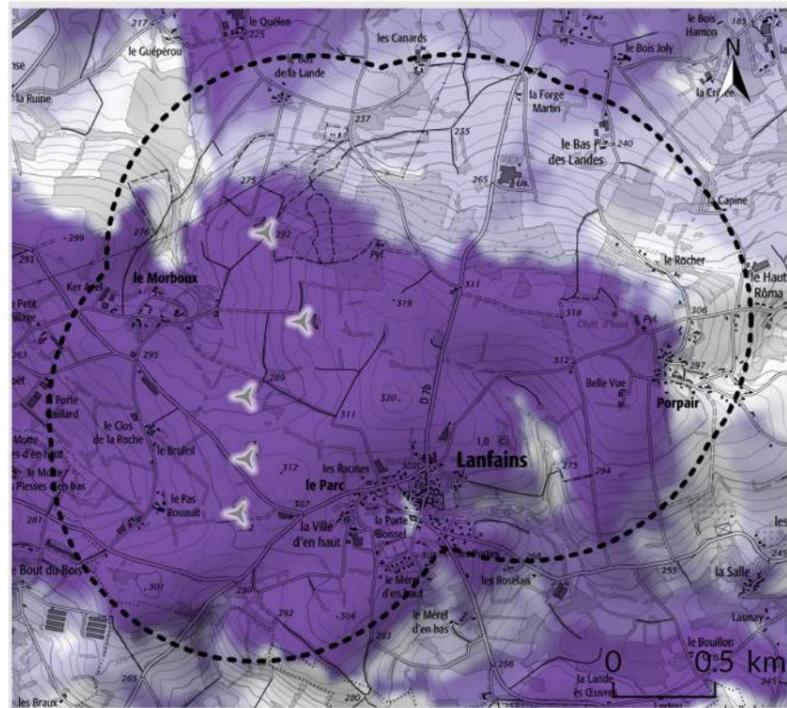
Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 100 et scan 25, admin Express, GéoBretagne

Carte 37 de la ZIV du projet (moyeu)



Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 100 et scan 25, admin Express, GéoBretagne

Carte 38 de la ZIV du parc existant (bouts de pale)



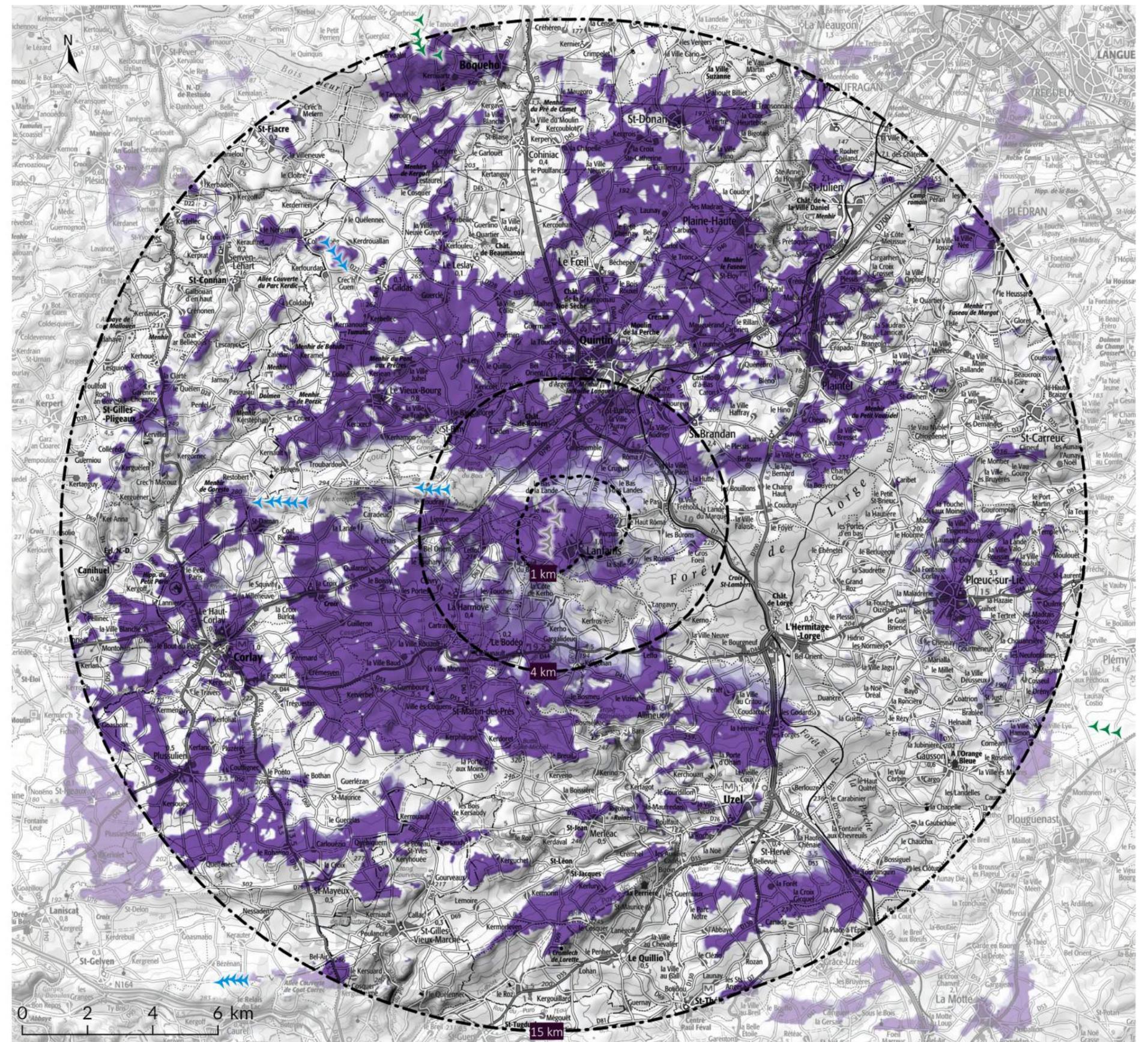
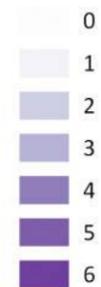
Aires d'étude

- Aire rapprochée
- Aire intermédiaire
- Aire éloignée

Parc éolien

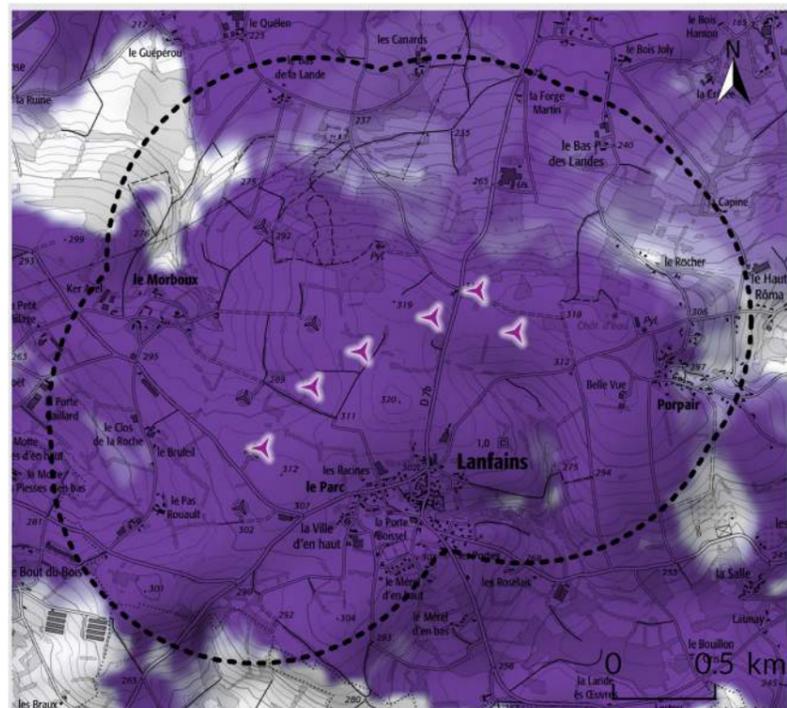
- Eolienne autorisée et construite
- Eolienne autorisée, non construite
- Eolienne à démanteler

ZIV du parc de Lanfains
(nombre d'éoliennes pot.
visibles en bouts de pale)

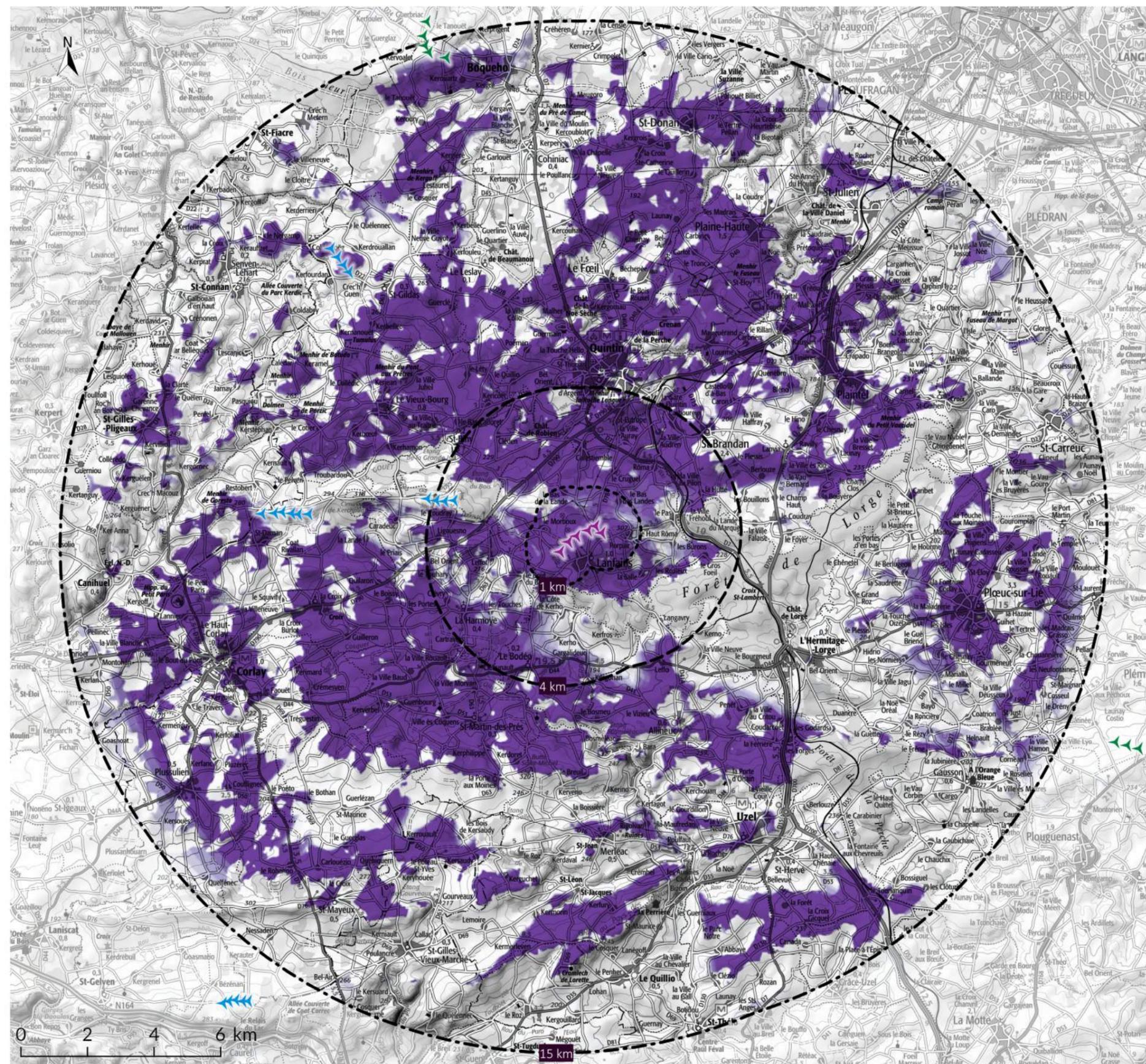


Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 100 et scan 25, admin Express, GéoBretagne

Carte 39 de la ZIV du projet (bouts de pale)



- | | |
|----------------------|------------------------------------|
| Projet | Parc éolien |
| Eolienne du projet | Eolienne autorisée et construite |
| Aires d'étude | Eolienne autorisée, non construite |
| Aire rapprochée | |
| Aire intermédiaire | |
| Aire éloignée | |



Numéro	Nom	Distance au projet (km)	Composition paysagère	Paysages ordinaires	Paysages reconnus	Impacts cumulés	Patrimoine et tourisme
1	Porpair	0,6	X	X			X
2	Sortie nord de Lanfains	0,6		X			
3	Zone pavillonnaire de Lanfains	0,6		X			X
4	Mairie de Lanfains	0,8		x			X
5	Hauts de Lanfains	0,9		X			
6 et 7	Chemin la "Lande aux Courlis"	0,3	X			X	X
8	Hameau "Le Morboux"	0,8		X			X
9	Hameau "Le Morboux"	0,8	X	X			
10	D7B	1,4	X	X			
11	GRP au sud de la forêt de Lorge	3,3	X				X
12	GRP au sud-ouest de Lanfains	1,1	X				X
13	GRP à l'ouest du projet	2,2	X			X	X
14	Eglise de La Harmoye	3,3		X			X
15	Silhouette du village de la Harmoye	3,7		X			X
16	Carrière de Cartravers	4,1	X				X
17	Place publique du Bodéo	3,6	X	X		X	
18	Forêt de Lorge	2,6			X		
19	D790 entre Quintin et Corlay	2,5		X		X	
20	Croix/D790	7,4		X		X	X
21	D7/D790	2,9		X			
22	Château de Robien	3,1					X
23	Parking du Lycée de Quintin	4,3		X	X		X
24	Hauts de Quintin	4,4		X	X		X
25	Château de Quintin, vallée du Gouët	4,5			X		X
26	Silhouette de Quintin	6,5		X		X	X
27	Château de Crénan	6,8					X
28	Menhir du Pont aux prêtres	6,8				X	X
29	Vestiges de Kernanouët	8,8				X	X
30	Parc de Saint-Gildas	12,8				X	
31	Chapelle de Saint-Gilles-les-Pligeaux	13,1					X
32	D700 et forêt de Lorge	8,4		X	X		
33	Les hauteurs derrière Ploec-sur-Lié	18,3			X	X	
34	Les hauteurs vers Uzel	7,5			X	X	

Figure 91 du tableau des photomontages

D.III. CHOIX DES POINTS DE VUE ET CARNET DE PHOTOMONTAGES

34 photomontages ont été réalisés dans le volet paysager pour illustrer les impacts visuels du volet paysager sur les enjeux identifiés au niveau de l'état initial dont les principaux sont les suivants :

- > l'insertion du projet dans le bocage dans l'aire rapprochée,
- > les vues depuis Lanfains ainsi que les hameaux du Morboux et de Porpair dans l'aire rapprochée, Le Bodéo et La Harmoye dans l'aire intermédiaire,
- > la scénographie des vues depuis le chemin de petite randonnée « La Lande aux Courlis » et le GRP « le Pays des Toillieux », notamment dans les aires rapprochée et intermédiaire,
- > la scénographie des vues depuis la D7B, la D7 et la D970 sur le territoire d'étude,
- > les vues sur la silhouette du village de La Harmoye dans l'aire intermédiaire,
- > les vues depuis la carrière de Cartravers dans l'aire intermédiaire,
- > les vues depuis et sur le site inscrit de la forêt de Lorge dans les aires intermédiaire et éloignée,
- > les vues depuis et sur Quintin dans l'aire éloignée,
- > le rapport d'échelle entre la vallée du Gouët et le projet depuis Quintin et ses alentours dans l'aire éloignée,
- > les vues depuis et sur les mégalithes du Vieux-Bourg, du Haut-Corlay et de Saint-Gildas.
- > l'articulation du projet avec les parcs éoliens, notamment ceux de Saint-Bihy et de Saint-Gildas dans toutes les aires d'étude.

L'état initial a montré qu'il n'y avait pas de sensibilité au nord-est et au sud-ouest du territoire d'étude, d'où l'absence de point de vue.

Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 100 et scan 25, admin Express, GéoBretagne

Carte 40 des photomontages du volet paysager

Projet

◀ Eolienne du projet

Aires d'étude

▭ Aire rapprochée

▭ Aire intermédiaire

▭ Aire éloignée

Photomontages

◆ Localisation

Parc éolien

▶ Eolienne autorisée et construite

▶ Eolienne autorisée, non construite

Patrimoine

🌳 Site inscrit

🏰 Monument Historique

🏡 Site patrimonial remarquable

Paysage particulier ponctuel

🌳 Arbre

🏰 Architecture

🌊 Eau

🌿 Espace naturel

🌳 Forêt

🏞️ Relief

Lieux de vie

🏰 Bourg

🏠 Hameau

Paysages particuliers

🏠 Paysage habité de référence

Chemin de randonnée

👉 Chemin GR

👉 Chemin GRP

👉 Petite randonnée

ZIV du projet

(nombre d'éoliennes pot. visibles en bouts de pale)

0

1

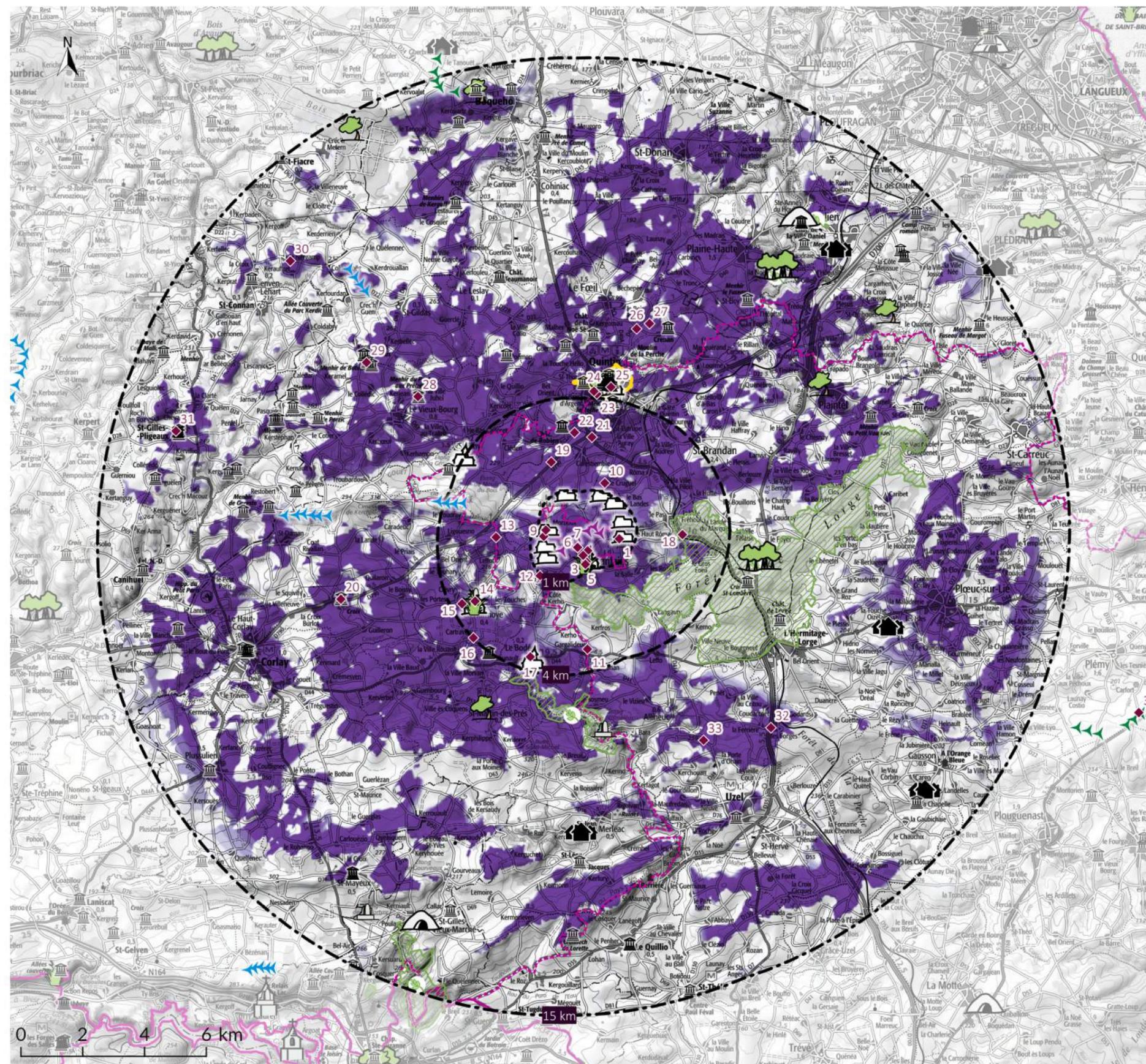
2

3

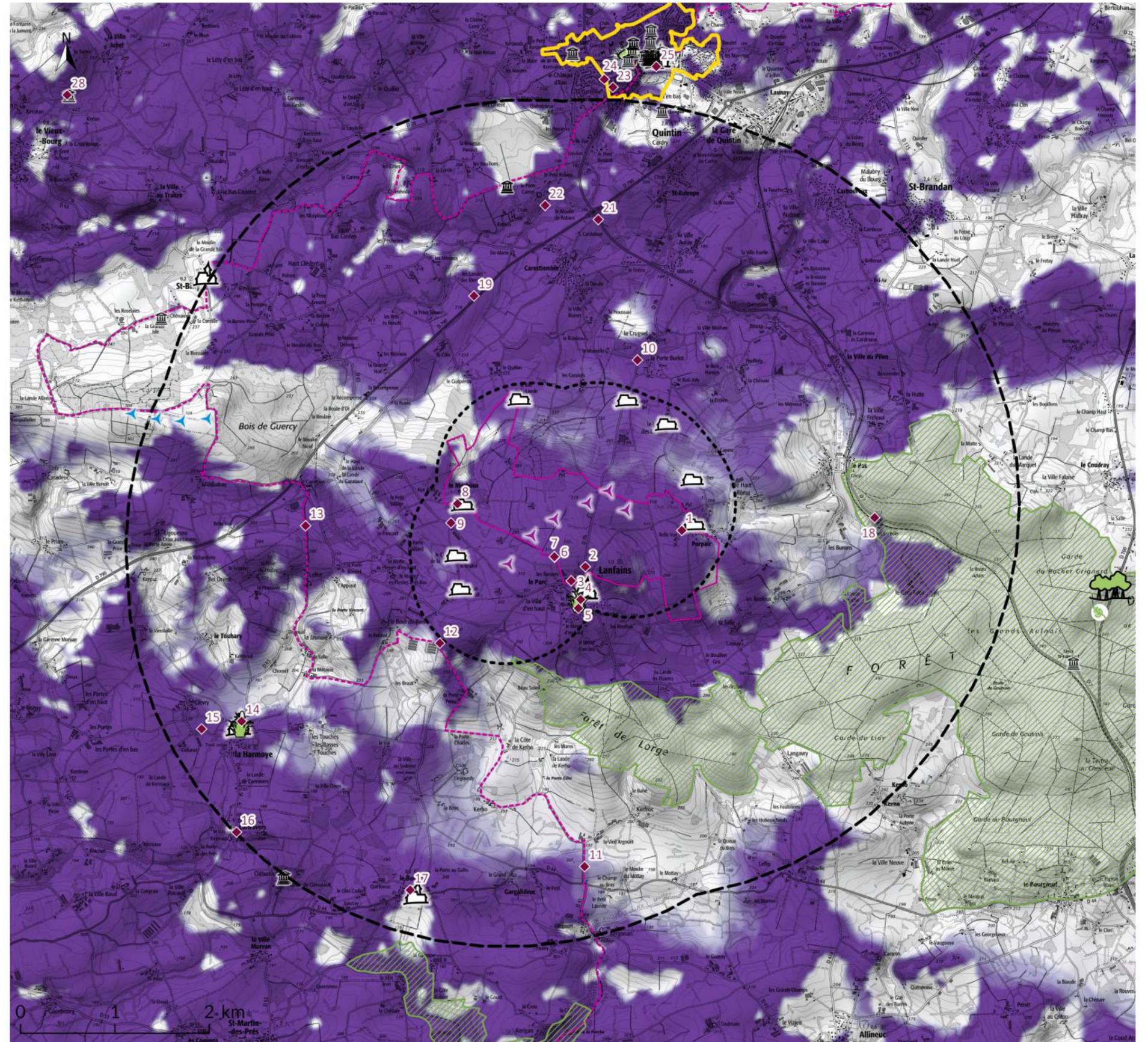
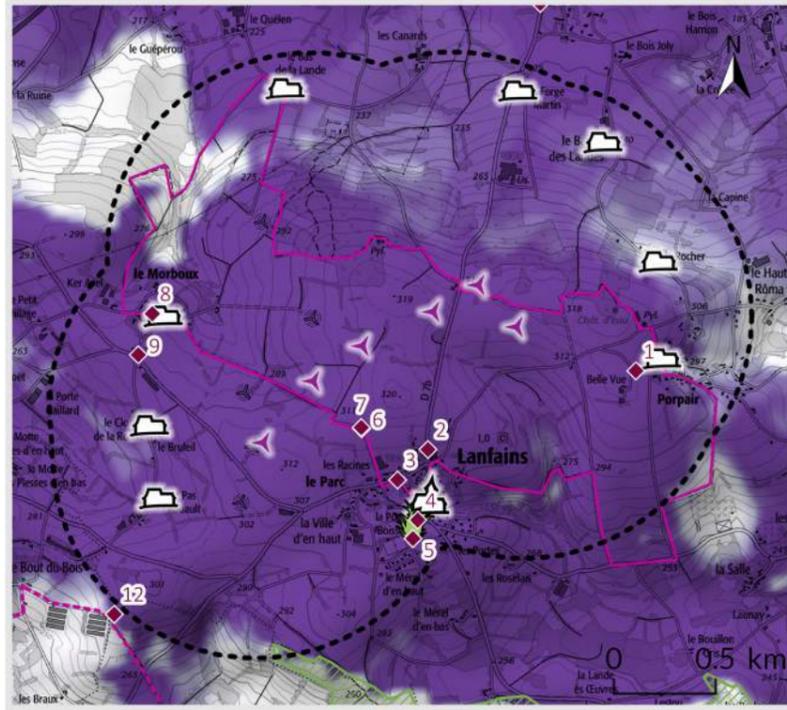
4

5

6



Sources : IGN BDAI 75, IGN Scan 100 et scan 25, admin Express, GéoBretagne
 Carte 41 des photomontages du volet paysager dans l'aire rapprochée

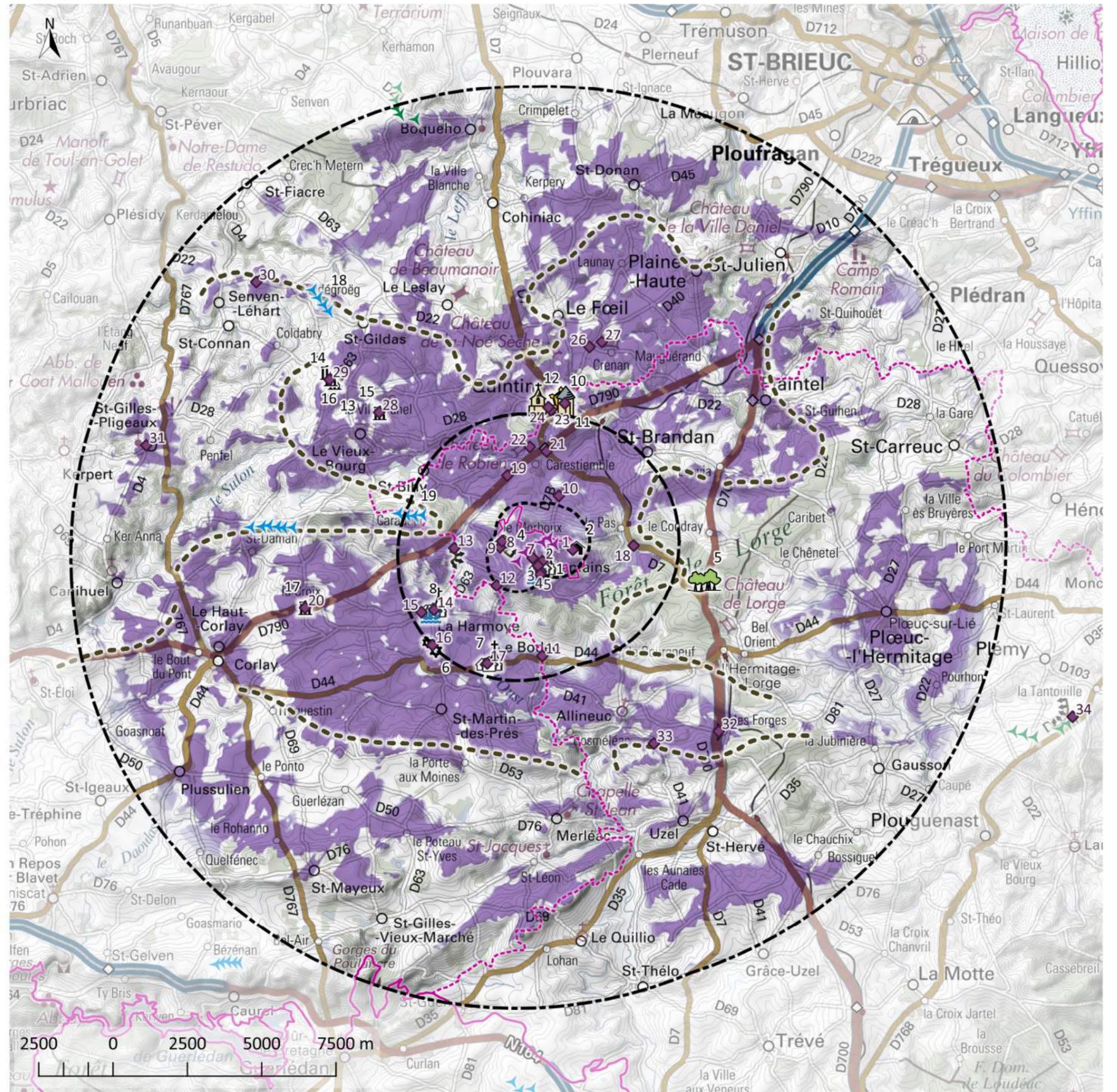
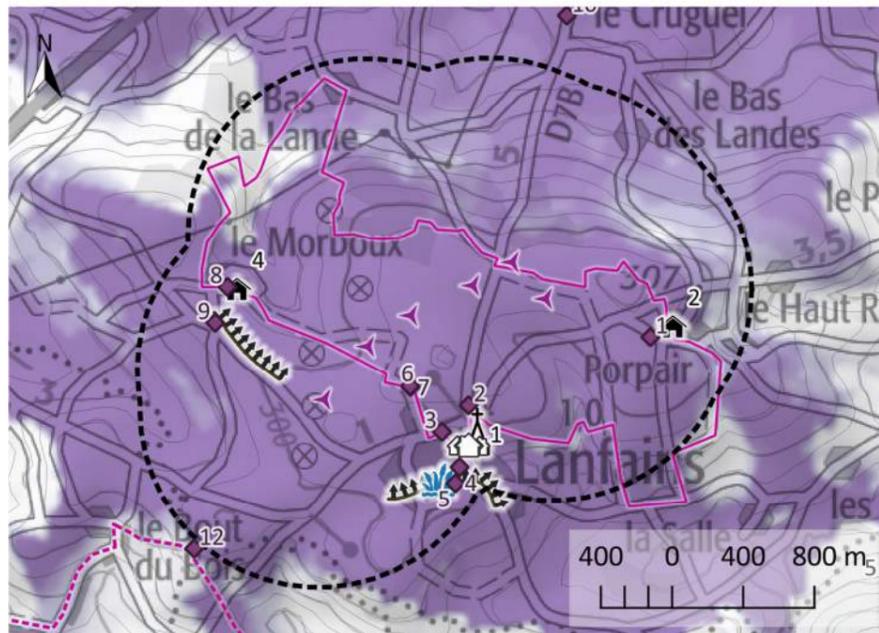
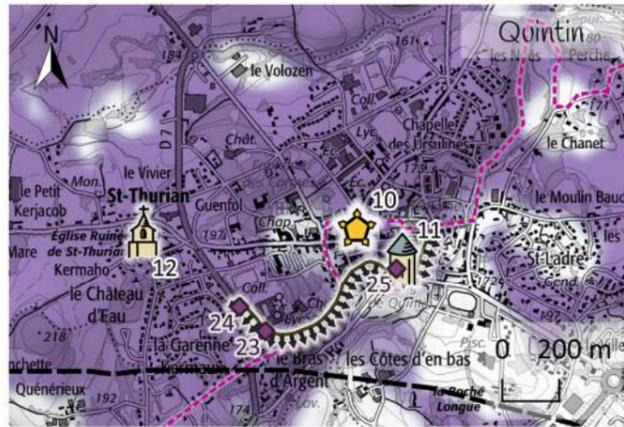


- | | |
|-------------------------------------|---|
| Projet | Lieux de vie |
| ◀ Eolienne du projet | 🏰 Bourg |
| Aires d'étude | 🏠 Hameau |
| ⬜ Aire rapprochée | Paysages particuliers |
| ⬜ Aire intermédiaire | 🏠 Paysage habité de référence |
| ⬜ Aire éloignée | Chemin de randonnée |
| Photomontages | ⬜ Chemin GRP |
| ◆ Localisation | — Petite randonnée |
| Parc éolien | ZIV du projet |
| ▶ Eolienne autorisée et construite | (nombre d'éoliennes pot. visibles en bouts de pale) |
| Patrimoine | 0 |
| 🌿 Site inscrit | 1 |
| 🏰 Monument Historique | 2 |
| 🏰 Site patrimonial remarquable | 3 |
| Paysage particulier ponctuel | 4 |
| 🌳 Arbre | 5 |
| 🌊 Eau | 6 |
| 🌿 Espace naturel | |
| 🌲 Forêt | |

Sources : IGN Scan 100, IGN BD Alti 75, BD Carthage, GéoBretagne

Carte 42 des éléments sensibles au projet et des photomontages

- Éolienne du projet
- Aires d'étude**
 - Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Éolienne**
 - Construite
 - Autorisée
- ZIV (nombre d'éoliennes)**
 - 0
 - 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
- Paysages et patrimoines sensibles au projet**
 - Hameau
 - Bourg
 - Centre historique
 - Archéologique ou vernaculaire
 - Vallée
 - Forêt
 - Espace naturel
 - Industrie
 - Fortifié
 - Religieux
- Itinéraires touristiques**
 - Chemin GR
 - Chemin GRP
 - Petite randonnée
- Vues**
 - Limite due au relief
 - Vue potentiel en surplomb vers le projet



D.III-1. Impacts visuels sur l'aire d'étude rapprochée

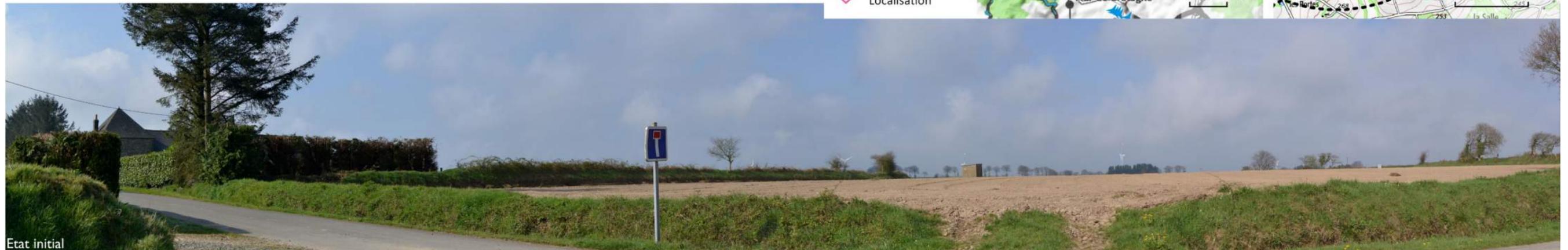
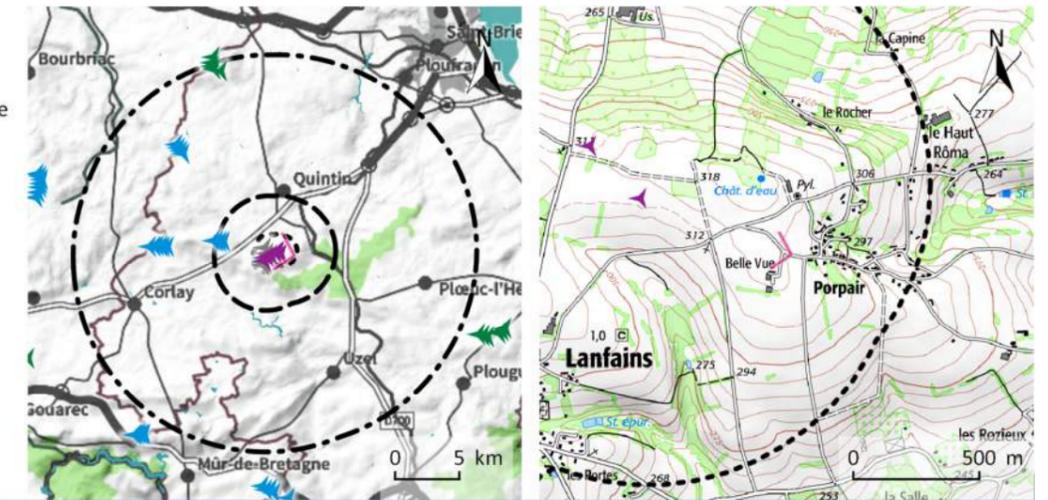
Photomontage n°1 : le hameau de Porpair, au niveau de « Belle Vue »

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 263340 m ; Y 6822795 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 11h21	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 6	Distance à la première éolienne : 0,6 km

ETAT INITIAL : Porpair se situe en haut d'un coteau cultivé et arboré. À sa sortie ouest, la vue s'ouvre sur un paysage agricole relativement ouvert où s'insèrent 5 éoliennes du parc existant, en partie masquées par la végétation.

PROJET : Le projet s'insère sur le même horizon que le parc existant. Les éoliennes sont plus prégnantes. Le pas est régulier pour 5 éoliennes. La 6^{ème} se situe est plus proche de l'observateur. Le projet s'insère bien dans le paysage.

- Aires d'étude
 - Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
 - Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - A démanteler
 - Du projet
- Photomontage
 - Localisation





Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



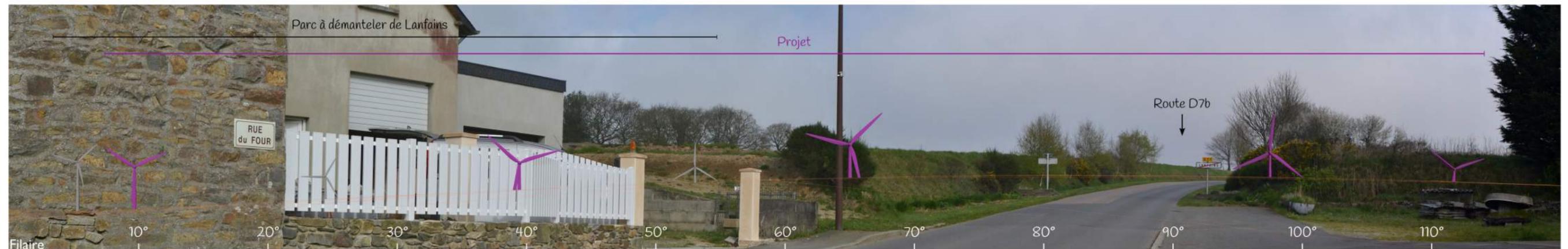
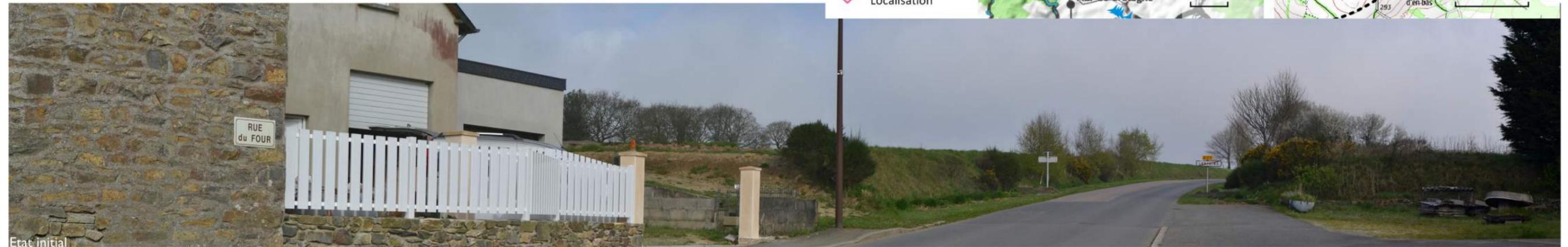
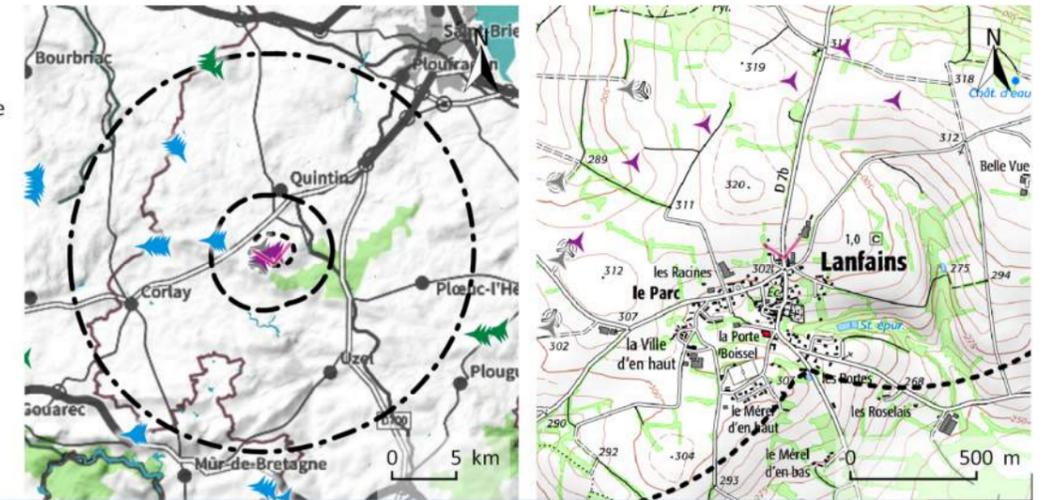
Photomontage n°2 : la sortie nord de Lanfains

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 262318 m ; Y 6822410 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 10h56	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 1	Distance à la première éolienne : 0,6 km

ETAT INITIAL : Lanfains est très proche du parc éolien existant mais le village se situe en contrebas de celui-ci. De ce fait, le parc n'est pas visible depuis la sortie nord.

PROJET : Le projet est décalé par rapport au parc existant : 2 éoliennes sont en partie visibles depuis ce point de vue. Seules les pales d'une éolienne sont visibles derrière le talus, hors de l'axe de la route. Le projet s'insère bien dans le paysage.

- Aires d'étude
- Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
- Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - A démanteler
 - Du projet
- Photomontage
- Localisation





Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



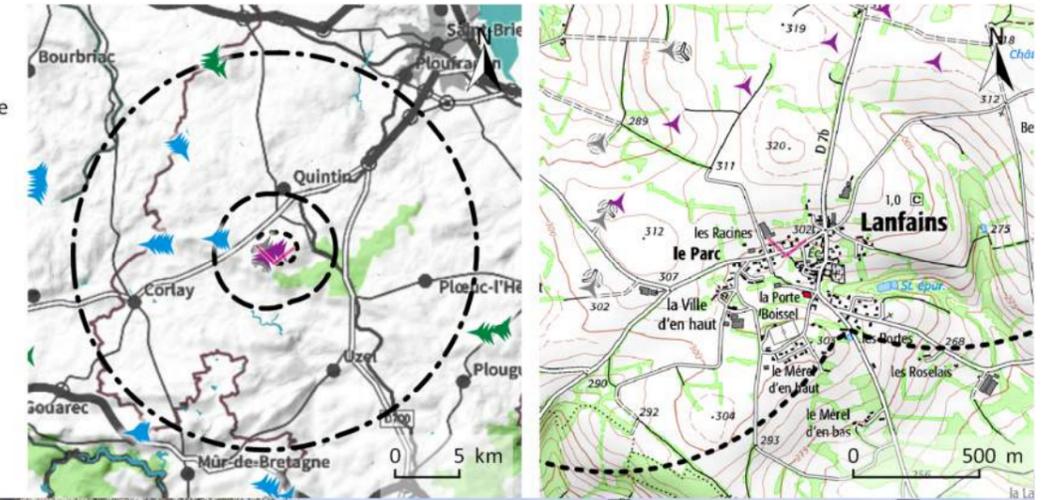
Photomontage n°3 : la zone pavillonnaire de Lanfains

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 262168 m ; Y 6822262 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 10h59	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 1	Distance à la première éolienne : 0,6 km

ETAT INITIAL : Depuis le quartier pavillonnaire au nord de Lanfains, 2 éoliennes sont partiellement visibles, entre les bâtis et les haies. L'une d'elle est implantée dans l'axe de la rue.

PROJET : Le projet est en grande partie masqué par le bâti et la végétation. Seules les pales d'une éolienne sont visibles depuis ce point de vue. L'axe de la rue est mieux dégagé, le projet s'insère bien dans le paysage.

- Aires d'étude
 - Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
 - Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - A démanteler
 - Du projet
- Photomontage
 - Localisation





Vue réelle état initial

Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



Vue réelle avec le projet

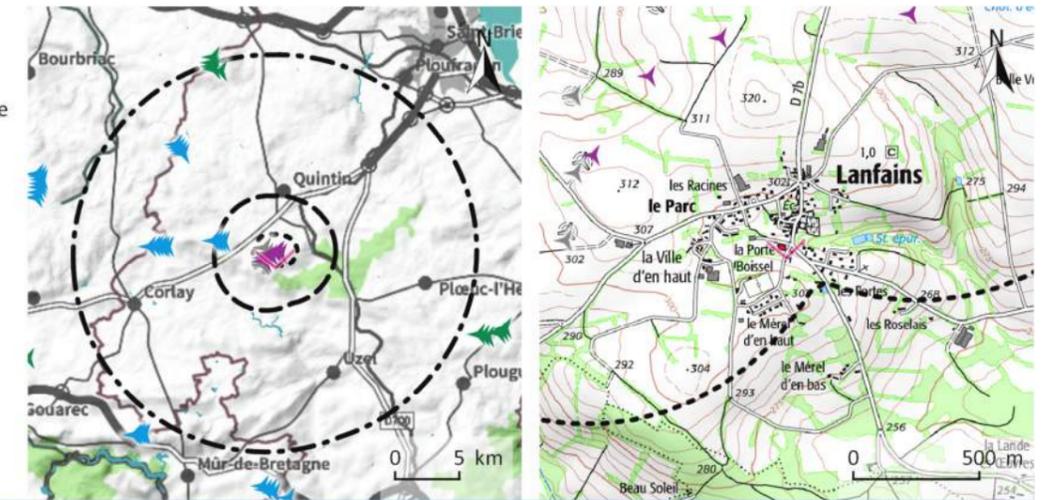
Photomontage n°4 : la mairie de Lanfains

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 262268 m ; Y 6822064 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 11h15	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 4	Distance à la première éolienne : 0,8 km

ETAT INITIAL : La mairie est assez imposante par son emprise et son architecture. Le clocher de l'église est l'autre élément structurant de ce paysage de cœur de village. Le parc actuel est très peu visible : les pales d'une éolienne sont à peine perceptibles derrière un arbre, à gauche de l'observateur.

PROJET : 4 éoliennes du projet sont visibles, en ligne. Le rapport d'échelle est satisfaisant : seules les pales sont visibles. Une éolienne se situe en covisibilité directe avec l'église mais le clocher reste l'élément vertical le plus prégnant. Le projet renouvelé aura une présence plus marquée à Lanfains : il deviendra un élément identitaire du village.

- Aires d'étude
 - Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
 - Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - A démanteler
 - Du projet
- Photomontage
 - Localisation





Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



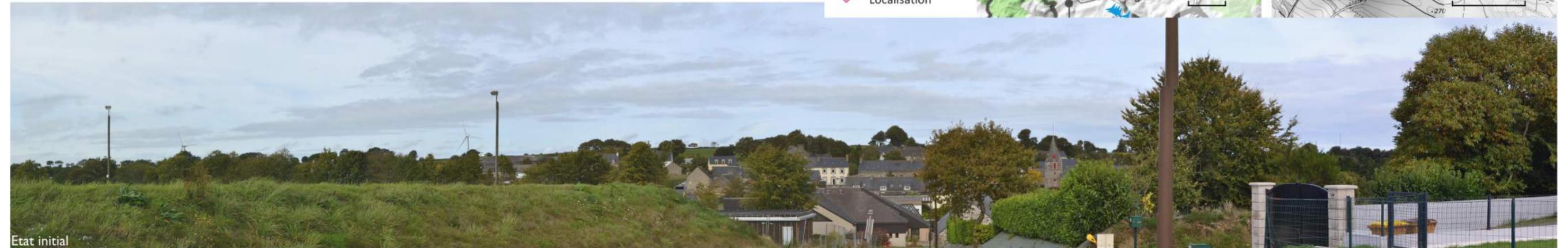
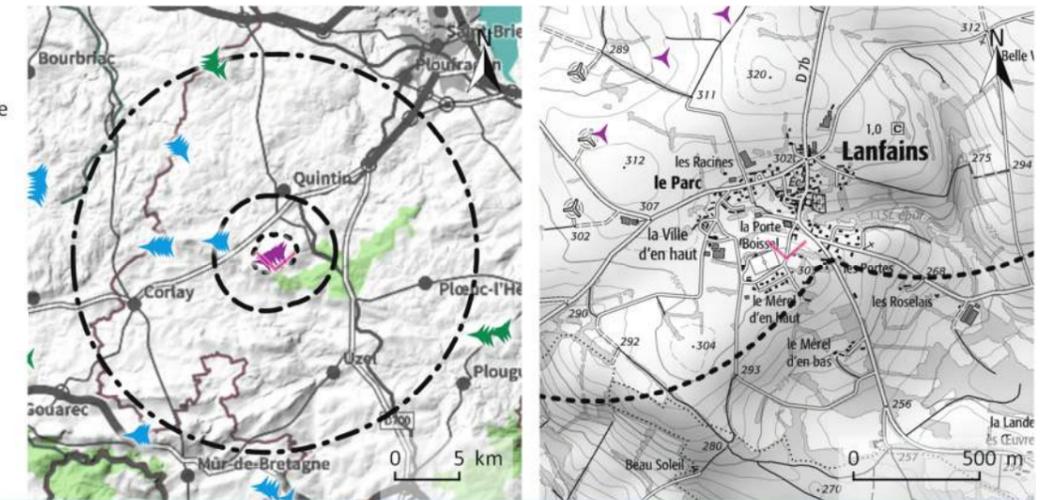
Photomontage n°5 : les hauts de Lanfains

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 262241 m ; Y 6821976 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 28/09/2017 ; 15h07	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 4	Distance à la première éolienne : 0,9 km

ETAT INITIAL : Le stade, à gauche de l'observateur, caractérise cette vue initiale. Le village apparaît dans un creux avec le clocher de l'église comme point de repère. Le plateau est visible à gauche. Trois éoliennes existantes sont visibles.

PROJET : L'emprise du projet est beaucoup plus importante que celle du parc actuel. Cependant, les six éoliennes sont plus ou moins masquées par les masques végétaux. Le parc est bien lisible, avec un pas régulier. La covisibilité avec le clocher est indirecte : les éoliennes les plus proches sont très peu visibles. En effet, la rue étant courbe, l'éolienne E6 n'est plus dans l'axe de l'église. Celle-ci reste un élément structurant de la silhouette du village.

- Aires d'étude
 - Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
 - Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - Du projet
- Photomontage
 - Localisation





Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



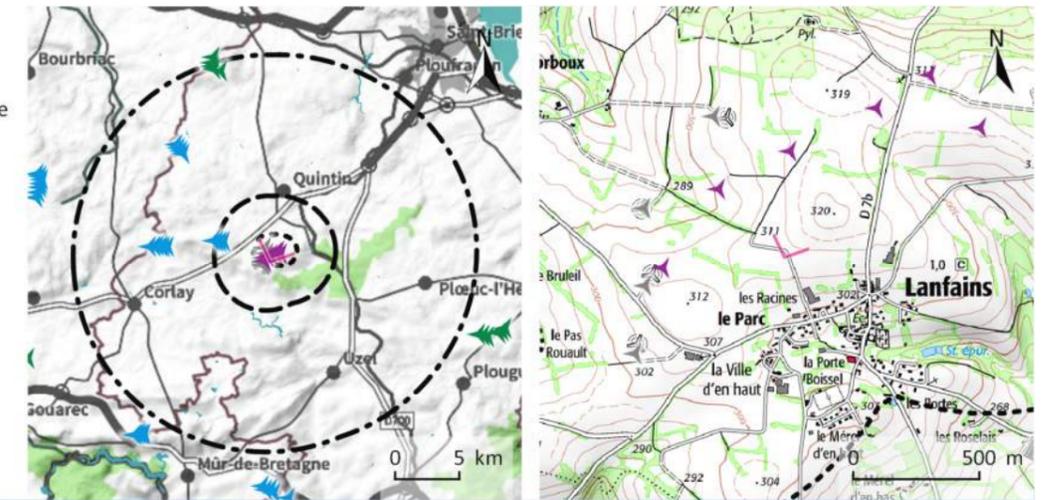
Photomontage n°6 : le chemin « La Lande aux Courlis » à Lanfains

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 261992 m ; Y 6822513 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 11h03	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 5	Distance à la première éolienne : 0,3 km

ETAT INITIAL : En sortie de Lanfains, le chemin de « la Lande aux Courlis » traverse la colline au nord du village. A la fin de la montée, les vues s'ouvrent en direction du nord. Deux éoliennes du parc actuel s'insèrent à gauche de l'observateur

PROJET : Le projet étant décalé par rapport au parc actuel, 5 éoliennes s'implantent au niveau du pré, en face du chemin. Elles forment une ligne légèrement courbe. Le projet est à l'échelle de ce paysage ouvert.

- Aires d'étude
 - Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
 - Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - A démanteler
 - Du projet
- Photomontage
 - Localisation



Etat initial



Filaire



Etat avec le projet



Vue réelle état initial

10°

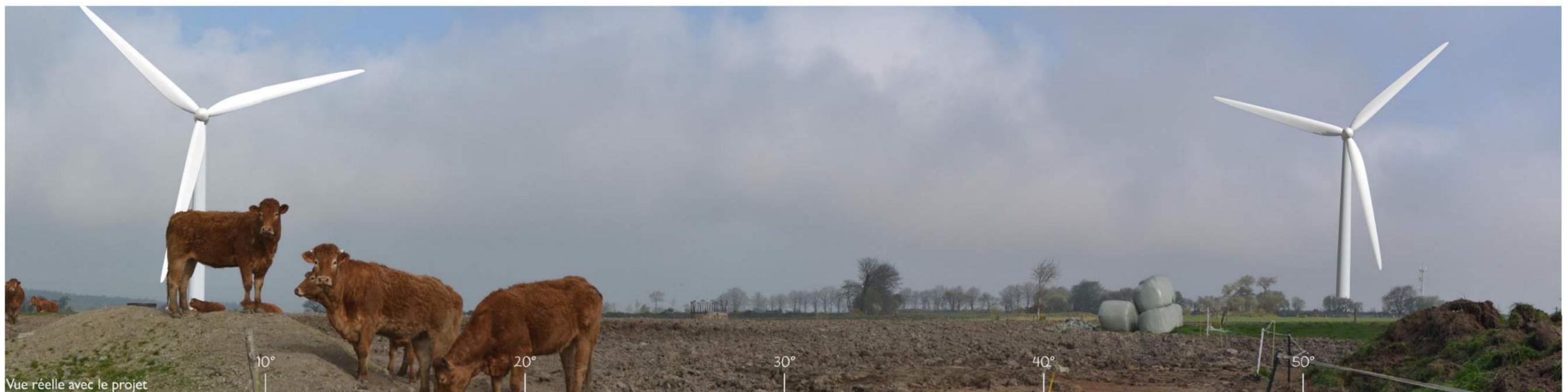
20°

30°

40°

50°

Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



Vue réelle avec le projet

10°

20°

30°

40°

50°

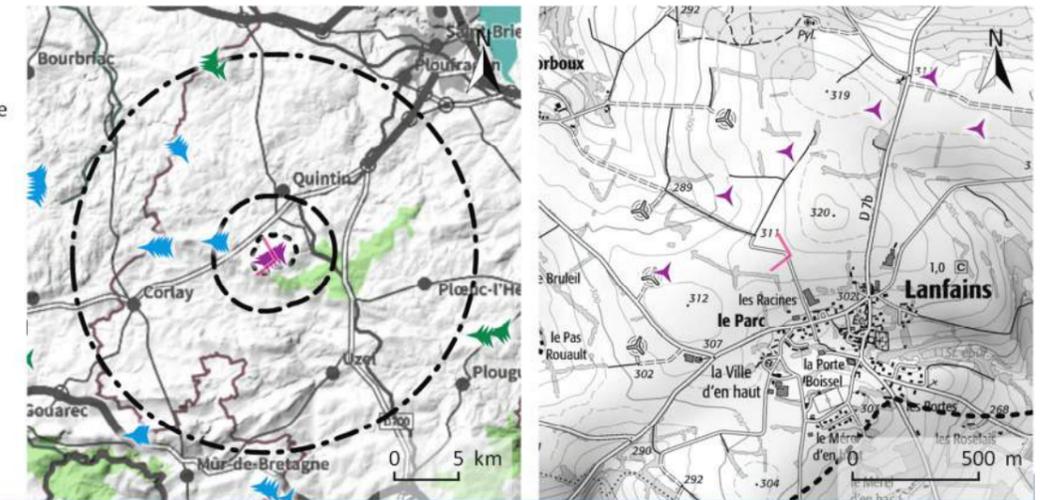
Photomontage n°7 : le chemin « La Lande aux Courlis » à Lanfains

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 261992 m ; Y 6822513 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 11h03	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 5	Distance à la première éolienne : 0,3 km

ETAT INITIAL : Dans la direction du chemin les 5 éoliennes du parc existant sont visibles. Elles s'insèrent dans une ligne légèrement courbe. Une éolienne se situe dans l'axe du chemin, ainsi que le parc de Saint-Bihy. Celui-ci est peu perceptible du fait de l'éloignement.

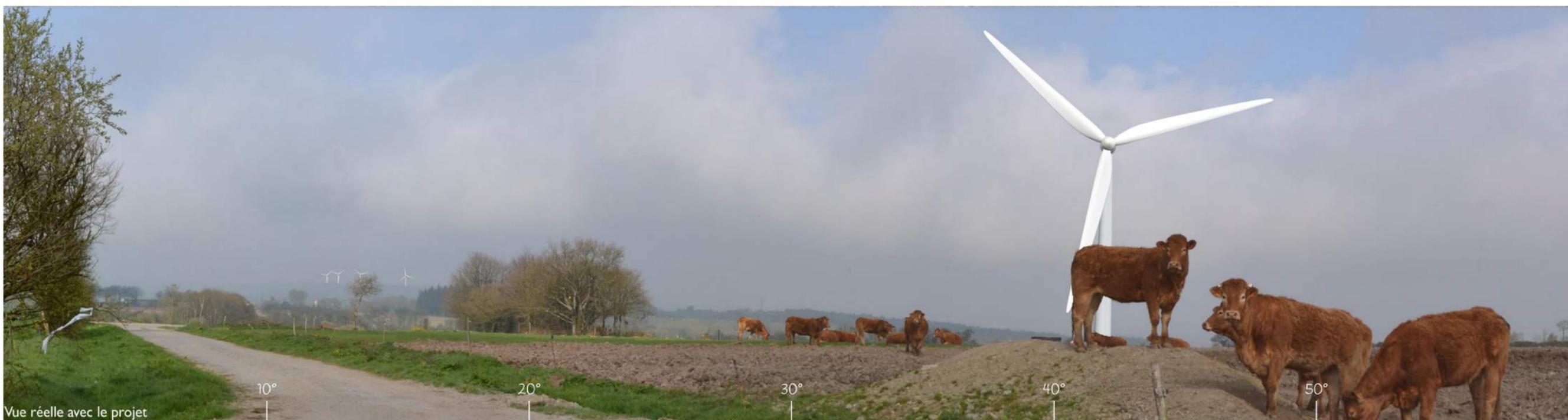
PROJET : 2 éoliennes du projet encadrent le chemin. Elles sont plus proches que les éoliennes existantes mais ne se trouvent pas dans l'axe de la voie. De plus, l'éolienne à gauche de l'observateur n'est perceptible qu'à travers les branches des arbres au bord du chemin. Le projet présente une bonne insertion paysagère.

- Aires d'étude
 - Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
 - Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - Du projet
- Photomontage
 - Localisation





Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



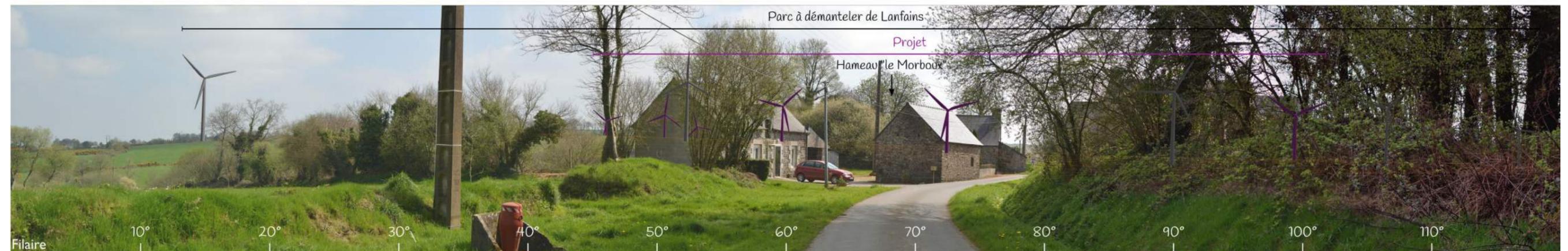
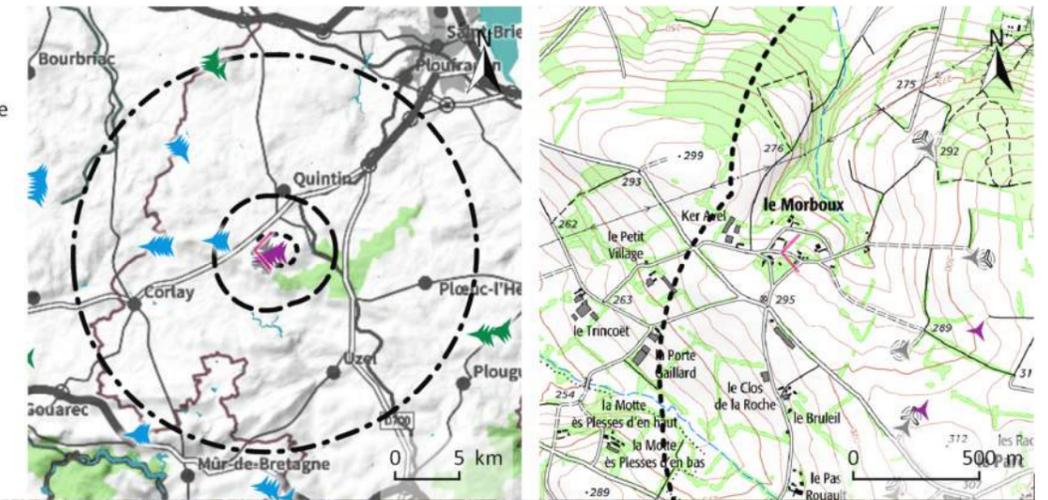
Photomontage n°8 : le hameau du Morboux et la « Lande aux Courlis »

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 260963 m ; Y 6823076 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 12h49	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 1	Distance à la première éolienne : 0,8 km

ETAT INITIAL : Le Morboux est un hameau de Lanfains, proche du parc éolien existant. Dans le centre du hameau, une seule éolienne est visible, à gauche de l'observateur.

PROJET : Le projet est en grande partie masqué par le bâti et la végétation. L'observateur peut apercevoir un bout des pales d'une seule éolienne au-dessus d'une maison. Le projet est peu prégnant. L'implantation décalée du projet permet une bonne insertion paysagère dans le hameau.

- Aires d'étude
- Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
- Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - A démanteler
 - Du projet
- Photomontage
- Localisation





Vue réelle état initial

Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



Vue réelle avec le projet

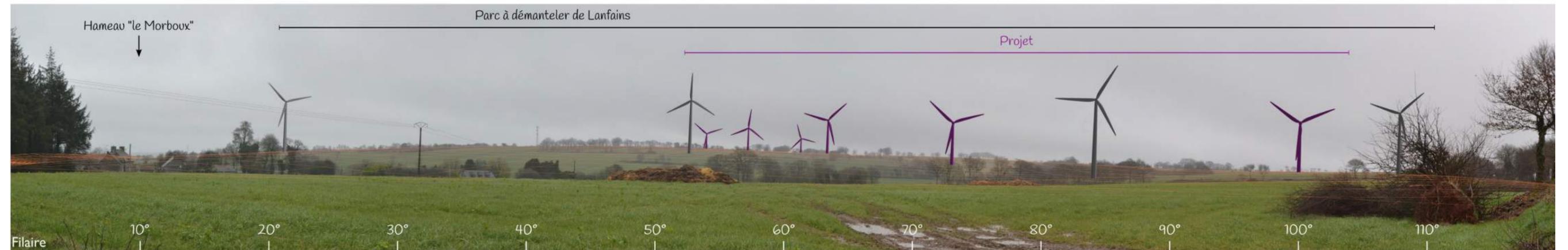
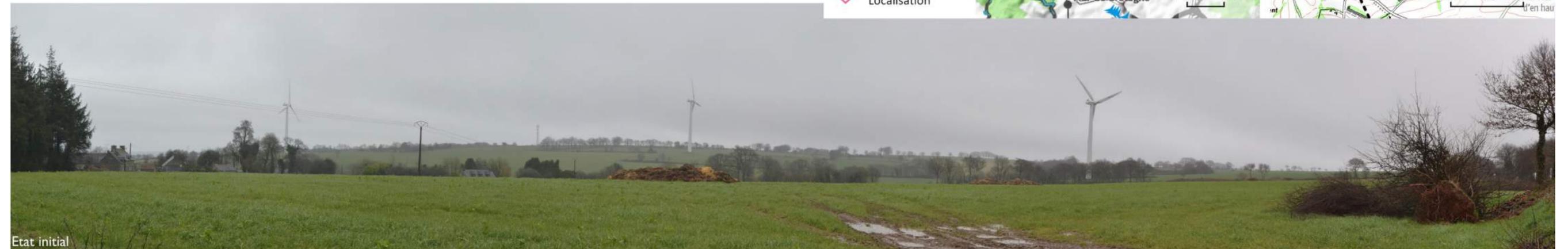
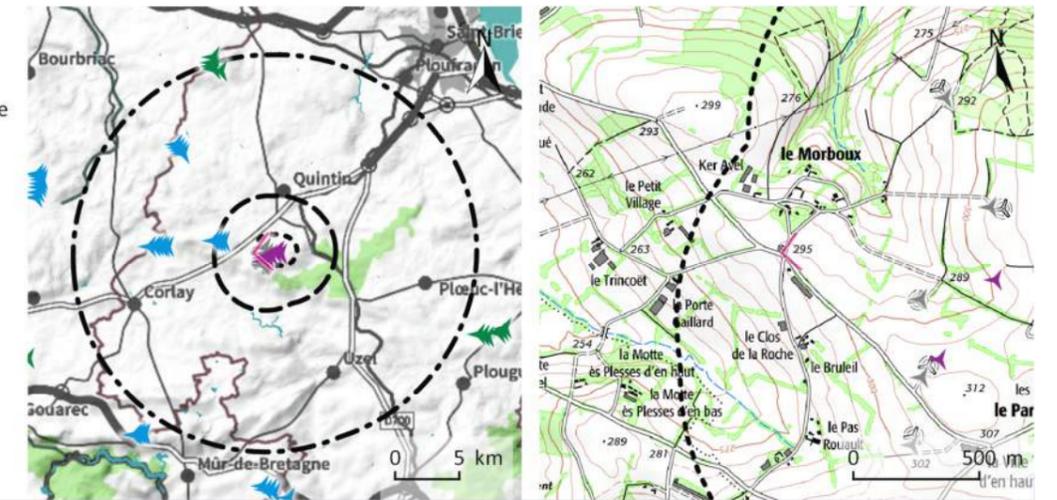
Photomontage n°9 : le hameau du Morboux

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 260894 m ; Y 6822875 m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 13h23	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 6	Distance à la première éolienne : 0,7 km

ETAT INITIAL : Au sud du Morboux la vue est ouverte sur le bocage et la silhouette du hameau. Le parc existant est implanté à l'est : 4 éoliennes sont visibles. Elles décrivent une ligne avec un pas régulier. L'éolienne à gauche de l'observateur surplombe le hameau.

PROJET : Les 6 éoliennes du projet sont visibles en ayant une plus petite emprise que l'existant. L'implantation donne plus de profondeur au paysage. Le parc est lisible et le pas est régulier. La silhouette du hameau n'est pas impactée puisque le parc est décalé vers l'est. De ce fait, les éoliennes sont bien insérées dans le paysage.

- Aires d'étude
 - Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
 - Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - A démanteler
 - Du projet
- Photomontage
 - Localisation





Distance de lecture recommandée : 38,5 cm



D.III-2. Impacts visuels sur l'aire intermédiaire

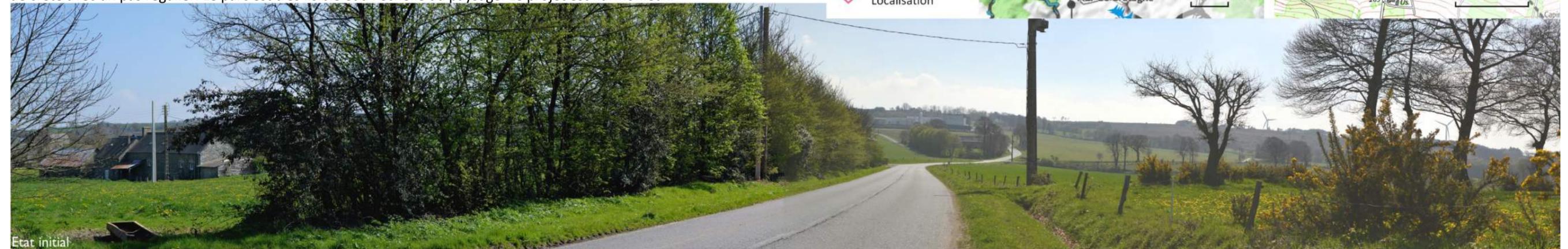
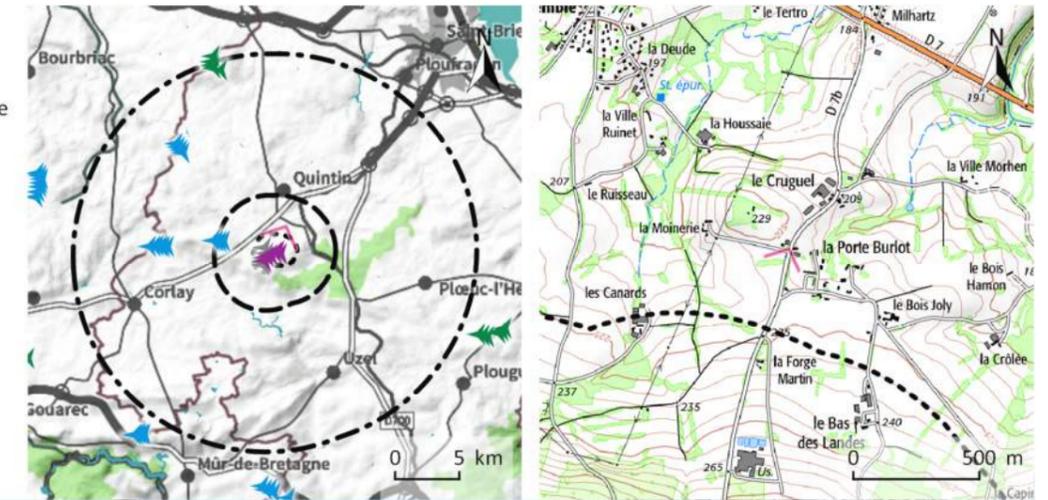
Photomontage n°10 : la route D7b

Point de vue	Projet
Coordonnées (L93) : X 262870 m ; Y 6824602m	Modèle : Leitwind LTW80 1.65
Date et heure : 06/04/2017 ; 15h33	Diamètre rotor, hauteur mât, hauteur total : 80m, 50m, 90 m
Nombre d'éoliennes visibles : 5	Distance à la première éolienne : 1,4 km

ETAT INITIAL : La D7b relie Quintin et Lanfains dans un axe nord/sud. Le parc existant s'insère en ligne de crête, à droite de l'observateur. Deux éoliennes sont visibles entre les arbres.

PROJET : Le projet est davantage perceptible car il se situe dans l'axe de la route. Les éoliennes sont implantées en ligne de crête avec un pas régulier. Le parc est très lisible et à l'échelle du paysage. Le projet est harmonieux.

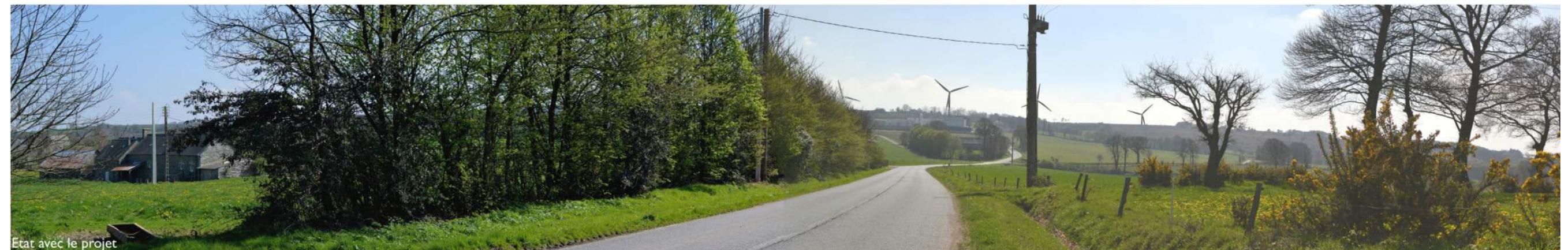
- Aires d'étude
- Aire rapprochée
 - Aire intermédiaire
 - Aire éloignée
- Eolienne
- Autorisée et construite
 - Autorisée et non construite
 - A démanteler
 - Du projet
- Photomontage
- Localisation



Etat initial



Filaire



Etat avec le projet